

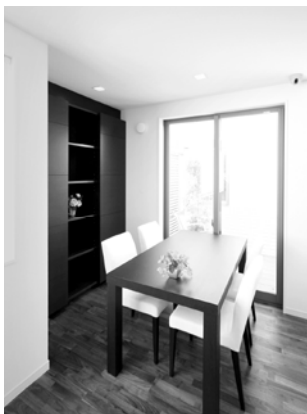
# F\*NEWS

-stage

発行元  藤島建設

川口市南前川2-14-12  
TEL.048-265-8888

<http://www.fujishima.co.jp>



## 創刊のご挨拶



私ども藤島建設は創業五十年を目前に控え、県内において一万三千棟余の住まい造りのお手伝いをさせて頂いてまいりました。これもひとえに弊社をご支援、ご愛顧いただいたりしておりますお客様、そして地域のみなさまのおかげであると心より感謝申し上げます。

しかしながら、近年、耐震偽造や耐火偽造、リフォーム詐欺など、住宅業界に対するみなさまの不安や不信感が増大しております。このような時勢の中でみなさまが安心して「住まい」という家族の幸せと健康を育むステージを築き、安心して住まえるような情報を提供していく場として、この度「F・NEWS」を季刊誌として発刊することとなりました。本誌はお客様からいただく住まいに関するご質問にお答えするためのメンテナンスや住まい方の工夫、読者のみなさまの交流の場としてのイベント情報や地域情報、さらには私どもがオフィシャルパートナーとして応援する浦和レッズの裏情報など、お客様および地域のみなさまのお役に立てる情報を幅広く発信してまいります。また、みなさまのお声を聞く機会をできるだけ多く設け、情報受信者であると同時に情報発信者として参加していただける季刊誌になるようにも取組んでまいります。

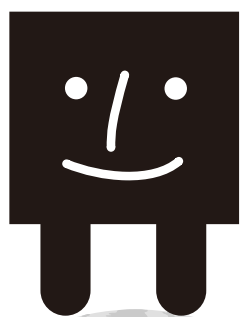
今後とも「F・NEWS」および藤島建設のご支援をお願い申し上げますと同時にみなさまの幸せを育むステージ(住まい)のお役に立てていただければ幸いです。

株式会社 藤島建設

代表取締役

佐藤善之

## 環境エンジン「ジオ」を本格搭載



geo

### ジオサーマル宿泊体験フェア

フィットインプラザではジオサーマルシステムをご体感いただける環境型モデルハウス「堆のすみ家」において宿泊体験フェアを実施しております。詳しくはフィットインプラザまでお問い合わせ下さい。

地球環境のために、「CO<sub>2</sub>の削減を家庭から」を合言葉に環境エンジン「ジオ」が、藤島の家に本格搭載されます。このジオは、地中にあるエネルギーを、ヒートポンプを使って汲み上げ、冷暖房・給湯・床暖房に活用する新しいシステムです。地下水を豊富に含み、軟弱といわれる埼玉県の地盤は地中熱の観点からは、無限と言ええるエネルギーを持っています。CO<sub>2</sub>(温室効果ガス)の発生を、今までの約四分の一に軽減するとともにランニングコストも電気・ガス併用住宅に比べ、約三分の一程度に抑えられる、省エネルギーと省コストを同時に実現できる画期的なシステムと言えます。藤島建設では6年の歳月をかけた世界の技術を検証しついに昨年、直膨式ジオサーマルの開発に成功しました。使い方や機能は現在の給湯機やエアコンと同様に、簡単にシンプルにまとまっています。是非、この機会に新しいエネルギー「地中熱」をご体感ください。

## ビューボックスで Red Diamonds を応援しよう!!



ビューボックス内観



ビューボックス内観

URAWA RED DIAMONDS

アンケートにお答えいただいたお客様の中から抽選で5組10名様をビューボックス観戦にご招待いたします。



### エントリー場所

- ①2月16日(土)・17日(日)・3月15日(土)・16日(日)に開催される現場見学会
- ②3月末日までに各展示場・フィットインプラザにご来場

①・②共にアンケート用紙にご記入いただくと自動エントリーとなります。また観戦日はご指定いただけません。当選者の方にはこちらよりご連絡させていただきます。



# 自慢のOBお宅訪問

平成16年完成 さいたま市西区Y様  
 家族構成：ご主人様・奥様・ご子息2人の4人家族



## Q.ご計画を考えられた時期はいつ頃でしたか？

平成15年に、アメリカのメジャーリーグに挑戦した松井秀喜選手が背番号55番で、更に昭和55年に結婚式を挙げ、55という数字に何かあると思い自分も55歳までに何か大きな事をしようと建替えに踏み切りました。

## Q.間取り等でこだわった点は？

階段・浴室・トイレを今後起こりうる介護の事も含み動線を考えた配置にし、更に広めの間取りにしました。キッチンに妻の使い勝手の良い高さに設定したあたりですか。

## Q.当社を知ったきっかけと選んでいただいた理由は？

計画にあたり、まずは展示場めぐりをしました。その中に藤島建設がありました。藤島建設を選んだ理由は堅牢な工法と営業さんととても気が合ったので決めました。

## Q.気に入っている点は？

地震があっても堅牢な作りなために何も心配する事が無い。冬場の寒い時期でも各部屋・廊下がとても暖かく快適に過ごすことができている。また、エアコンの効きがとてもよく省エネにもつながっている。問題が発生するとアフターサービスが迅速に対応してくれます。地域密着の会社の良いところではないでしょうか。一番気に入った点は職人の丁寧な仕事振り。今一度各箇所を見直しても職人の技が光っていますよ。

マリリン石崎先生の

# IHクッキング教室

## イタリアンなミートソース鍋



【材料 2人分】

- ★トマト缶 ……1 缶 ウインナー ……6 本
- (カット・ホールどちらでも可)
- ★水 ……200cc ニンジン ……1/2本
- ★ウスターソース ……大さじ1 ナス ……1 本
- ★塩・胡椒 ……少々 ピーマン ……2 個
- ★コンソメ ……1 個 キャベツ ……2 枚
- 玉ねぎ ……1/2個 カボチャ ……1/4個
- ひき肉 ……150g 豆腐 ……1/2丁
- ニンニク ……1かけ オリーブオイル ……小さじ1

### 作り方

- ①大き目の鍋にオリーブオイル・ニンニク・タマネギを入れ炒める。
- ②タマネギがしんなりしてきたら、ひき肉を入れ更に炒める。
- ③②に★印の材料を入れ味を調える。
- ④鍋の具材は食べやすい大きさに切っておき、火の通りにくい順番に鍋にいれ火が通ったら完成。

### ポイント

- ひき肉の脂が気になる方はキッチンペーパーなどで取り除いてください。
- 具が無くなって来たら、スパゲッティなどを入れミートソーススパとして楽しんでください。その時に粉チーズを振ると味が良くなります。パスタ以外にもご飯やうどん、お餅などでも楽しめます。

このレシピは1月27日のIH料理教室で作ったものです。  
 毎月楽しくておいしい料理を作るIH料理にも是非ご参加ください。

※特に配水管の汚れは1、2年間なにもお手入れをしないでいくと通常のお掃除では落ちなくなって、つまりや悪臭の原因となります。

- ### 半年に1回のお掃除
- ①配水管の奥にたまった汚れには、油汚れ用弱アルカリ性洗剤(粉末)を使います。夜、寝る前に排水口に振り入れ、お湯を注いで朝までおいておくと、悪臭が消えます。
  - ②トラップを抜き、歯ブラシかレールブラシでこすり、水で洗剤分を洗い流します。
  - ③網目はガーゼなどを巻きつけた歯ブラシでこすり、水で洗剤分を洗い流します。
  - ④排水口の奥側も歯ブラシかレールブラシでこすり、ヌメリを落とします。
  - ⑤排水口の内側も歯ブラシかレールブラシでこすり、ヌメリを丁寧に落とします。
  - ⑥最後は熱湯をかけて殺菌してください。

### 週1回のお掃除

## 排水

# 住まいの お手入れ

## キッチン編



次回はシンクのお手入れです。シンクは水を多く使うため、水あか汚れのつきやすい場所です。簡単なステンレスのお手入れの仕方や、注意事項などをお知らせします。



藤島建設がおすすめする信頼できる企業様をご紹介します。

# ビジネスパートナー

売る時・買う時 貸す時・借りる時・・・

## 株式会社東京住宅コーポレーション

宮原周辺で確実な実績を!

東京住宅コーポレーション様は、JR高崎線宮原駅前にグループ会社として3店舗を構え、さいたま市北区を中心に不動産業を営んでおります。お客様のお一人お一人から信頼される誠実な企業を目指し、気軽に親しみやすい“住まいの総合サービス会社”として地域の皆様に信頼されております。

「お客様に『本当の満足』を実感して頂くには、お客様の立場と目線で常に物事を考える事が一番大切だと思います。その為には皆様とのふれあいやコミュニケーションは欠かせませんので、営業エリアの範囲を限定し、地域密着でお客様のご相談に応じています。」  
 弊社とも長い間お付き合いさせて頂きとも安心出来る企業様です。さいたま市北区周辺でのアパート・マンションの賃貸はもとより土地・建物の売買等について東京住宅コーポレーション様にどんな事でもお気軽にご相談下さい。

所在地 / さいたま市北区宮原町3丁目560番地  
 代表取締役 / 本川 馨  
 電話 / 048-651-2288  
 ホームページ / <http://www.tokyo-jutaku.co.jp>

高崎線宮原駅すぐそば

# ショールームから始まる住まいづくり

新築から増改築まで・・・  
 窓廻りから水廻りまで・・・  
 内装から外装まで・・・  
 防犯から快適まで・・・

☆ ショールームのご案内  
**トステムショールームさいたま**  
 〒336-0911 埼玉県さいたま市緑区三室 1158-3  
 TEL (048)875-6402  
 ●営業時間 / 10:00a.m. ~ 6:00p.m. ●駐車場あり

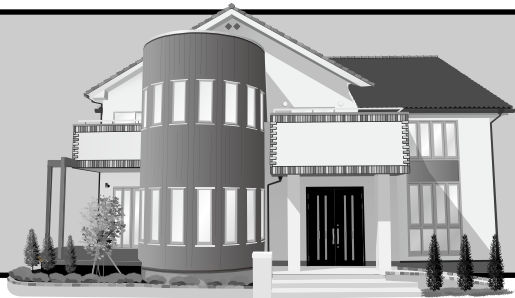


### ショールーム休館日のご案内

- 毎週水曜日(祝日は開館)
- 年末年始、夏期休業日



# FUJISHIMA INFORMATION



## 第11回 注文住宅 現場合同見学会開催!!

3/15(土)・16(日) ■開催時間:10:00~17:00

Produced by **f-style** 新しい暮らしのために、新しい発見を。



**納得できる住まい造りを**  
藤島建設では、定期的に現場見学会を開催してお客様に等身大の現場をご覧いただいております。現場見学会を定期的に開催する目的はモデルハウスでは見学出来ない、建築中の現場だからこそ見ていただける基礎・構造・断熱施工部分や、注文住宅ならではのこだわりの工夫・間取りを建てる前にじっくりとご覧いただき納得のいく家造りをお客様にしていたきたいという思いからです。

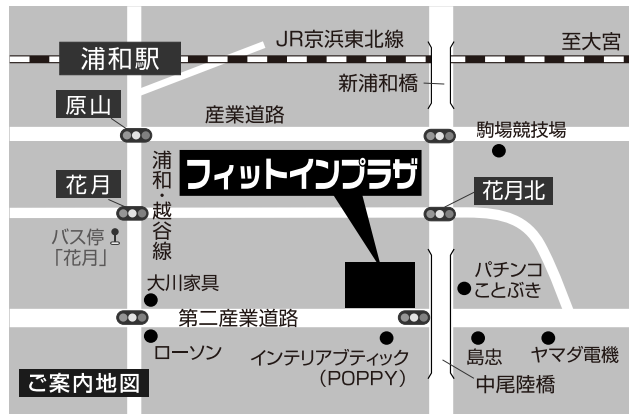


なるほど!  
ナットク!

## 住まいの情報体験館

フィットインプラザ

# Fitin Plaza



■交通  
 ◎タクシーご利用の場合: JR浦和駅(東口)より約10分  
 ◎バスご利用の場合: JR浦和駅(西口)バスターミナル①番乗り場より市立病院行・イオン浦和美園行以外のバスに乗りバス停「花月」又は「緑区役所入り口」まで約10分バス停から徒歩5分

■さいたま市緑区中尾360 TEL.048(876)3365 ■駐車場完備  
 ■開館時間: AM10:00~PM5:00 ■休館日: 毎週木曜日・第2第4水曜日  
 ■お問い合わせは **0120-340-365** フリーダイヤルはPM5:00までご利用になります

# Fitin Plaza Culture School

フィットインプラザ  
カルチャー教室情報

## エコクラフト教室 インタビュー

— 本日は、よろしくお願ひいたします。いきなり初歩的な質問で申し訳ないのですが、エコクラフトとは何でしょうか？

Aさん：梱包用の紙テープを使った作品作りです。こういったものですね。(写真①)

— いろいろなものがあるんですね。えっ？この雛飾りも？

Bさん：それは私が作りました。

— 凄く可愛いですね。へーこんなのも出来るんだ…(感心)ところで、皆さんにとってエコクラフトの魅力って何でしょう。

Bさん：やっぱり気軽に出来ることかな。

Cさん：リーズナブルだし。

Aさん：実用的なところもいいですね。作ったものを実際の生活で使えるし。

— 作っておわりでないということですね。

Aさん：そうそう。



— リーズナブルとおっしゃっていましたが、どの位の費用がかかるのですか？

Bさん：例えばこのバッグ(写真②)だと…600円位かしら？

— 600円！これがですか！十分売り物になりそうですね。でも、これだと準備とか、道具も大変なんじゃ…。

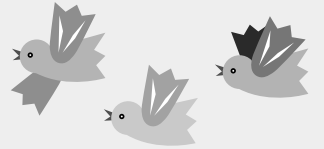
Cさん：エコクラフトには特別な道具は必要ありませんよ。大体ご家庭にあるもので十分です。はさみ、木工用ボンド、メジャー、それぐらいかな。

— 本当に身の回りにあるものでいいわけですね。

Aさん：テープも紙だから、環境にも優しいし。

Bさん：そうそう。

— なんか、良い事づくめですね(笑)。皆さん、本日はありがとうございました。



エコクラフト教室は、毎月第2月曜日13時よりフィットインプラザで開催されています。興味のある方は、ぜひフィットインプラザまでご連絡ください。

## 3月のカルチャー教室開講予定

### トールペイント教室 7日(金)・28日(金) (第2と第4の金曜日)

- 受講料：1,500円(道具一式貸出し含む)
- 材料費：1,000円
- 講師：大貫 明美さん(文部科学省許可 日本手芸普及協会講師)

### エコクラフト教室 10日(月)

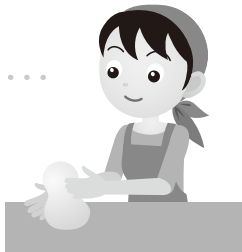
- 受講料：無料♪
- 材料費：500円～(作品により異なります)
- 持ち物：ハサミ・洗濯バサミ・テレカ・メジャー・木工用ボンド
- ◆簡単にカワイイ作品を作ってみませんか？◆

### ステンドグラス教室 11日(火)

- 受講料+材料費：2,980円～(作品により異なります)
- 材料費：1,000円
- お問い合わせは：サークルMinaへ★
- URL：<http://www.11.plala.or.jp/lamp-mina/>
- ◆お好みの作品をお選びいただけます◆

### 創作粘土教室 15日(土)

- 受講料+材料費：2,000円(道具一式貸出し含む)
- 持ち物：持ち帰り用袋・エプロン・おしぼり
- 講師：夢の時工房



### アロマセラピー教室 17日(月)

- 受講料+材料費：1,500円
- 持ち物：筆記用具のみ
- 講師：菊地 元子さん アロマセラピーインストラクター

### ガーデニング教室 19日(水)

- 受講料：1,000円(材料費別途)
- 講師：グレイス オブ ガーデン
- URL：<http://www.grace-of-garden.com/>

### カンタン♪IH料理教室 23日(日)

- 受講料+材料費：1,000円
- 持ち物：エプロン・三角巾
- 講師：調理師 マリリン石崎さん



### そば打ち教室 25日(火)

- 受講料：2,000円
- 持ち物：エプロン・直径40cmくらいのボール
- ◆本格的そば打ち教室◆

### プリザーブドフラワー教室 29日(土)

- 受講料+材料費：3,500円
- 講師：川端 美絵子さん 日本フラワーデザイナー協会講師

※日程・受講料は変更する場合がございます。  
※詳しくはフィットインプラザ(☎0120-340-365)まで

●4月・5月もフィットインのイベントは盛りだくさん!! 詳しくはお気軽にお問合せください。

WOODONE

人と地球に優しい家づくりを応援します。



業界初、1棟分を揃えることができる。自然塗料のカラー対応で仕上げた規格品内装材。

## 息吹シリーズ

株式会社 ウッドワン

広島県廿日市市本材港南1-1 〒738-8502 TEL(0829)32-3333

☎0120-813-331

【受付時間】平日 8:30~17:15  
【休日】土日祝日・GW・年末年始・夏期休暇

<http://www.woodone.co.jp/>

## 編集後記



F・NEWSは、藤島建設の情報誌として年4回定期発行させていただきます。

私は普段、営業の仕事をしているので慣れない編集作業に苦労しましたが、読者のみなさまと一緒に、より良い情報誌にしていきたいと思ひます。

今後ともF・NEWSを宜しくお願ひいたします。

記事に対するご意見・ご感想は、F・NEWS編集長 福田宛まで

E-mail [m-fukuda@fujishima.co.jp](mailto:m-fukuda@fujishima.co.jp)