

# F\*NEWS

-stage

発行元 **藤島建設**

川口市南前川2-14-12  
TEL.048-265-8888

<http://www.fujishima.co.jp>

## 街角展示場「アトリエF」10月オープン!!



「アトリエF」完成予想パース図

「アトリエF」に関するお問合せは  
**TEL.048-265-8888**  
担当：中岡

藤島建設の新展示場が、10月に浦和区前地にオープンします。

総合展示場にあるような大きな住宅ではなく、40坪の敷地面積に対して32坪の延べ床面積と、街角展示場は町並みに溶け込む実物大の展示場で、お客様が住まわれる住宅により近く、コンパクトでありながら空間の豊かさ、季節の変化による空気質の違いを実感できるリアル展示場です。

街角展示場「アトリエF」の最大の魅力は藤島建設の「堆のすみか」シリーズの流れをくむ「癒しの空間」、「こだわりの素材」はもちろん、「地中熱」と「太陽光発電」を利用したネットゼロエネルギーを目指した最先端の環境住宅であることです。

性能は次世代省エネルギー基準住宅「ユトリロ365」を採用、エンジンには地中熱利用「ジオサーマル」と「太陽光発電」を完備。ゼロエネルギーと省CO2を実現し、快適な暮らしとお財布に優しい暮らしを約束します。

また、藤島建設OBのお客様や地域の方にカルチャースクールや展示会などのコミュニティスペースとして利用していただけるリビングを設けました。

是非、OBのお客様、地域の方々に活用していただければと考えております。【自慢のものを展示したいんだけど場所がない、仲間とこんな展示会をしたいみたい】とお考えの方、ご連絡をお待ちしております。

## 縁日&子供工作祭りが開催されました。



また、8月29日には子供工作祭りも開催されました。親子で皆さんの助けを借りながら力作を完成させました。



8月2日、毎年恒例となっている縁日を開催しました。今年も約600人の方にお越しいただき、たくさんのお出店や催し物を楽しんでいただきました。

11月には、こちらも恒例となっています「感謝祭」を予定しています。皆様楽しんでいただける催し物を企画しますので、ぜひ楽しみにしててください!

**なるほど! ナットク!**

構造・躯体コーナー

収納体験コーナー

高気密高断熱比較ブース

省エネ環境コーナー

LDK体験コーナー

### 住まいの情報体験館 **Fitin Plaza**

フィットインプラザ

■交通 ◎タクシーで利用の場合 JR浦和駅(東口)より約10分  
◎バスで利用の場合 JR浦和駅(東口)バスターミナル②番原山、花月、浅間下、大門方面に乗車バス停「花月」又は「緑区役所入口」まで約10分、バス停から徒歩5分

■さいたま市緑区中尾360 TEL 048 (876) 3365

■開館時間: AM10:00~PM 5:00

■休館日: 毎週木曜日・第2第4水曜日

●お問い合わせ **0120-340-365**

フリーダイヤルはPM5:00までのご利用になります

ご案内地図

浦和駅 JR京浜東北線 新浦和橋 至大宮

原山 浦和越谷線 産業道路

花月 バス停「花月」

大川家具 第二産業道路

ローソン インテリアアパティク (POPPY) バス停「緑区役所入口」

駒場競技場 花月北

パチンコことぶき クイズゲート

島忠 ヤマダ電機 中尾陸橋



# 自慢のOBお宅訪問



お客様：M様 家族構成：4人  
住 所：埼玉県羽生市  
築年数：1年

**Q. 藤島建設との出会い**

歯科医院との併用住宅の建築を考えて、参考にしようと展示場に行ったところ、藤島建設さんのモデルハウスが自分の理想に近い建物でしたので見学したのがきっかけです。

**Q. 藤島建設にご依頼いただいた決め手**

設計の大川さんに作成していただいた図面が素晴らしくて、一発で気に入りました。もちろん何度か修正いただきましたが、基本的には一番最初に作っていただいた図面を元にしました。自分たちの理想を形にいただいたのが決め手になったと思います。

**Q. 営業担当者について**

展示場に行ったらまた入ったモデルハウスでしたが、大変いい方と出会えたと思っています。安心して建築の計画を進めていくことが出来ました。

**Q. 工事担当者について**

本当に何も言うことはありません、というおかしいですが(笑)それくらい私たちの希望通りに出来ました。わからない部分についても、適切な助言をいただけました。本当に満足しています。

**Q. アフターサービスについて**

藤島建設のお客さんの中でも、私たちの家は遠い方だと思うのですが、いつも対応が早く、まったく問題がありません。

**Q. 今後藤島建設に望むこと**

これからはアフターメンテナンスでのお付き合いになりますが、これまで通り、迅速な対応をお願いします。



お客様：A様 家族構成：3人  
住 所：さいたま市見沼区  
築年数：1年

**Q. 藤島建設との出会い**

建て替えを決め、まずカタクラ住宅展示場に行きました。パンフレットの中の和風住宅巡りをしようと、一番最初に入ったのが藤島建設さんでした。

**Q. 藤島建設にご依頼いただいた決め手**

1982年築の家は、東西南と隣家に囲まれるようになり、日当たり悪く冬の寒さがとつても身にこたえるようになって、高気密高断熱・オール電化や快適な住まいユトリ口365に魅かれたこと。そして一番の決め手は、提案された「建築計画」は具体的で分かりやすく、年内に入居できると約束してくださった事です。

**Q. 営業担当者について**

藤島建設さんの「家造り」を熟知なさっている方だと思え、安心しました。その上、私達の話をよく聞き、きちんと意見も言ってくださる方でした。お蔭様で、自分達の「家造り」をするという想いで、最後まで取り組むことができました。

**Q. 工事担当者、設計担当者について**

「打ち合わせ」を重視して「家造り」を薦めていく事を知りました。担当の方は、その都度、色々な提案を示してくださいました。私達の想いを大事にしてくれました。「私のお薦めは…。」の提案も良く出ました。

**Q. アフターサービスについて**

3ヵ月点検を待たずに、気になる不具合にすぐ対処していただき安心できました。3ヵ月・1年点検で、日頃のメンテナンスの大切さを教えていただきました。

**Q. 今後藤島建設に望むこと**

10年、20年、30年と安全に健康に快適に住み続けたいという想いをかなえるアフターサービスの充実を願っております。



バルコニーを水洗いする場合には、便利なのは「洗車ブラシ」です。ペランダの手すり、壁、床、エアコン室外機など、すべての部分に使用出来ます。水を含ませてざっとこするだけでも、一気に広い面積を清掃することが可能です。また柄が短いため、狭いペランダではデッキブラシよりも取り回しがしやすく、様々な部分を手軽に掃除することが出来ます。

## 住まいの おの手入れ バルコニー・ペランダのお手入れ

これからの季節は台風到来。落葉に注意して掃除しましょう。



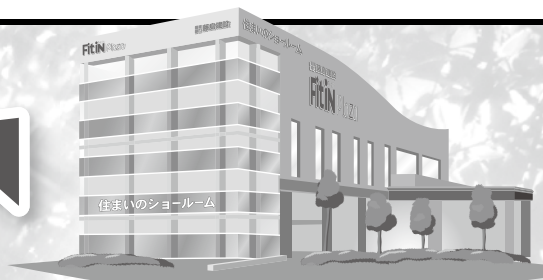
◆排水口がゴミや落葉などで塞がっていると台風や集中豪雨の時などに思わぬ事故(バルコニーがプール状になる・下階に水漏れを起こすなど)が起きます。清掃した時に一緒に排水口のまわり及びオーバーフロー管の点検と掃除をおすすめします。受け皿を外して管の中までチェックすることよりよいでしょう。

◆FRPバルコニーの場合、硬いブラシなどでゴシゴシ擦るとトップコートが痛み防水性能が落ちてきます。水洗いする時は柔らかいブラシ・スポンジをご使用ください。



FUJISHIMA

# INFORMATION



## 9月現場見学会開催予定

住宅展示場とは違う等身大サイズの家づくりをお客さまの目でお確かめください。  
 ※見学会の詳細内容につきましては担当者までお問い合わせください。

9月

12日

開催時間:AM10:00~PM5:00

【K様邸】さいたま市緑区東浦和

25日・26日

開催時間:AM10:00~PM5:00

【街角展示場】さいたま市浦和区前地  
 【K様邸】川口市大字東本郷峯岸

Fitin Plaza 第10回

# 秋の大感謝祭

雨天決行

恒例の感謝祭が今年もフィットインプラザにて開催されます。  
是非ご家族お揃いでご来場ください!!

11.7日

AM10:00~PM3:00

P 駐車場・駐輪場あり 参加無料

岩手県葛巻町牧場祭り

浦和レッズ写真展

模擬店

リフォームフェア

埼玉県産野菜販売

不動産相談会

OBのお客さまに、1日楽しめる『感謝祭サービスチケット』をプレゼントしています。詳しくは担当者、または受付までおたずねください。

写真のプレゼント抽選会もあるよ!



## 藤島建設で はたらく スタッフ紹介

第10回は 野口 真さんです!

— 自己紹介をお願いします。

営業部 大宮展示場所所属の野口 真です。東京都北区生まれ、育ちはさいたま市です。入社14年目になります。

— 仕事の内容を教えてください。

展示場や現場見学会にお見えになられた方々に藤島建設の家作りのご説明・ご案内をしています。また、ご計画中のお客様と間取りの作成・打合せなどをし、ご満足していただける家作りをしています。

— 業務を行う上で、心がけている事はなんですか?

引渡し時に『本当に藤島建設で建ててよかった』とお客様にお褒めいただけるように心がけています。また、藤島建設で建てていただいたお施主様宅に定期的にご訪問して、安心・満足・快適にお住まいいただいているかなどのお話を伺っています。

— 最後に一言をお願いします。

私も10年前に藤島建設で家建てました。自社の建物の構造なので当たり前と思いますが、安心・納得・快適に住んでいます。自分で建てた経験を生かしてお施主様にしか分からない不安・不満を共有し、藤島建設で建てていただくお客様にも安心・納得・快適にお住まいいただければと思います。



## 藤島建設の 大工さん

藤島建設の誇る大工さん。第10回目は瀬谷 学さんをご紹介します。どのような話が聞けるのでしょうか?

Q.簡単な自己紹介をお願いします。

A.瀬谷 学、24才、上尾市小泉出身です。大工歴は4年で瀬谷親方のもとで修行中です。自宅も藤島建設で建てました。

Q.大工仕事で心がけている事は?

A.お客様の立場に立って丁寧な仕事をする為の心配りを忘れずに、材料一つ一つも大切に仕事をしています。

Q.他に心がけている事は?

A.親方の指導頂いた内容を予習・復習などを繰り返ししっかり身につける努力をして、親方の様に技術があり信頼頂けるような大工に成る事を目標に頑張っています。

Q.最後に藤島建設をアピールしてください。

A.常にお客様の声を一番に、最高な家造りをしている会社です。現場見学会においで下さい。



# Fitin Plaza Culture School

フィットインプラザ  
カルチャー教室情報

## カルチャー教室9月・10月開講予定

### トールペイント教室 9/24(金)・10/8(金)・22(金)

- 時間：10:00～12:00
- 受講料：1,500円(道具一式貸出し含む)
- 材料費：1,000円
- 講師：大貫 明美さん(文部科学省許可 日本手芸普及協会講師)

### カンタン♪IH料理教室 9/26(日)・10/24(日)

- 時間：10:30～12:00
- 受講料+材料費：1,000円
- 持ち物：エプロン・三角巾
- 講師：マリリン石崎さん

### 書道教室 9/26(日)・10/31(日)

- 時間：10:30～12:00
- 受講料：1,500円(墨・用紙代含む)
- 持ち物：小筆・筆ペン・ボールペン・雑巾1枚  
※小筆のない方は実費でおわけします。(1本350円)
- 講師：書道師範 羽鳥 恵水氏(毎日展会友・高友社理事)

### ステンドグラス教室 9/28(火)・10/26(火)

- 時間：10:00～12:00
- 受講料+材料費：2,980円～(作品により異なります)
- お問合せ：サークルMina
- URL：<http://www11.plala.or.jp/lamp-mina/>

### スマイルスクラップ教室 10/4(月)

- 時間：10:00～12:00
- 受講料+材料費：1,000円
- 持ち物：写真6～8枚・ハサミ
- 内容：アルバム1ページ作り
- 講師：西村 真紀さん



### ベビーマッサージ教室 10/15(金)

- 時間：10:30～12:30
- 受講料：1,500円(別途、手順シート代500円がかかります)
- 持ち物：大きめのバスタオル、オムツ、赤ちゃんの飲み物
- 定員：5組10名
- 講師：ベビーマッサージ教室『おひさま』天野 悦子さん

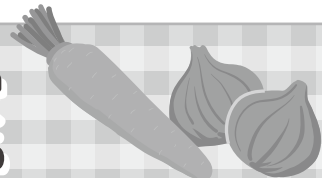
### ガーデニング教室 10/20(水)

- 時間：10:00～12:00
- 受講料+材料費：4,000円
- 講師：グレイスオブガーデン 千葉 里佳子さん(グリーンアドバイザー)
- URL：<http://www.grace-of-garden.com/>

※日程・受講料は変更する場合がございます。  
※詳しくはフィットインプラザ(☎0120-340-365)まで

マリリン石崎  
先生の

# IHクッキング教室



## ～アボカドとトマトの冷製カッペリーニ～



#### 【材料 4人分】

- アボカド ……………1個
- トマト ……………1個
- フレッシュバジル ……8～10枚
- オリーブオイル ……大さじ2
- ニンニク(すりおろした物) ……大さじ1
- 塩・白胡椒 ……………適量
- カッペリーニ ……………300g

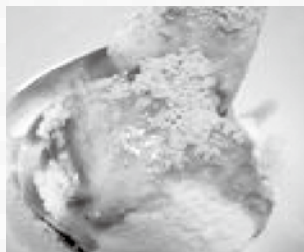
#### 作り方

- ①カッペリーニを表示されている時間よりも1分ほど長めに茹でておきます。
- ②その間に、トマトとアボカドを食べやすい大きさに、バジルはみじん切りにします。
- ③②にオリーブオイル、ニンニクを入れて混ぜます。
- ④カッペリーニが茹であがったら水につけ、冷えたら水気を切ります。
- ⑤④の pasta を③に入れてあえます。最後に塩・白胡椒で味付けをして出来上がり。

#### ポイント

- あまり水につけておくと柔らかい pasta になってしまうので、冷たい水でざっと洗う感覚でいいでしょう。
- 具材にタコ・エビなどのシーフードを加えても美味しくいただけます♪

## ～バニラアイス 黒蜜ときな粉がけ～



#### 【材料 4人分】

- 生クリーム ……………200cc
- タマゴ ……………2個
- 砂糖 ……………大さじ3～4
- 黒蜜 ……………適量
- きな粉 ……………適量

#### 作り方

- ①タマゴを白身と黄身に分け、白身をツノが立つまで泡立てます。
- ②別のボウルにホイップクリームと砂糖を泡立てます。ツノが立たなくてもOKです。
- ③②に①を加えてマゼマゼ。更に黄身も加えて混ぜ合せます。
- ④冷凍庫でよく冷やします。金属のボウルやバットで作ると直ぐに固まります。
- ⑤しっかり固まったら、器に盛り付け、黒みつ&きな粉をトッピングして完成。

#### ポイント

- 白身とホイップクリームをしっかり泡立てれば失敗なし!
- 砂糖の量はお好みで♪黒蜜をかけるので甘さ控えめで作るといいでしょう。

# 屋根・外壁 リフォーム

外壁・屋根  
パックプラン

## 外壁塗装パック

高耐久 低汚染 防かび 防藻  
防水 透湿 水性

日本ペイント ファインシリコンフレッシュ  
エスケー化研 セラミクリーン

●建坪35坪まで  
**100万円** (税込・諸経費込) お得なパック価格

●建坪35～45坪まで  
**110万円** (税込・諸経費込) お得なパック価格

- 価格に含まれるもの  
足場・外壁洗浄・塗装(外壁・軒天井・破風板・雨樋・水切板金・庇鉄板・フード)
- 価格に含まれないもの  
屋根足場・シーリング・塗装(屋根・雨戸・ヌレ縁・窓枠・化粧付柱等)

プラス

屋根塗装まで  
セットですること

## 屋根塗装パック

遮熱性 高耐候性 低汚染性  
防かび・防藻性

エスケー化研  
クールタイト

●建坪35坪まで (吹抜け含む)  
外壁塗装パック  
プラス **30万円** お得なパック価格

●建坪35～45坪まで (吹抜け含む)  
外壁塗装パック  
プラス **40万円** お得なパック価格

藤島建設

川口市南前川2-14-12  
<http://www.fujishima.co.jp>

お問合せ ☎048-265-8888 【リフォーム担当 佐藤】