



藤島建設がお届けする 住まいに関する情報通信

Vol.13

2011.3

F*NEWS

【エフ*ニュース】

発行元 **藤島建設**

川口市南前川2-14-12
TEL.048-265-8888

<http://www.fujishima.co.jp>

藤島建設が創業50周年を迎えます。

今年、藤島建設は創業50周年を迎えることになりました。これもひとえに皆様方の温かいご支援とご指導の賜と、心より厚く感謝申し上げます。

改めて皆様あつての藤島建設であると感じております。重ね重ねお礼申し上げます。

藤島建設はこれまでもさまざまなチャレンジを行ってまいりました。

従来の在来工法を進化させた、集材と金物による「ハイフレイルム工法」や、高気密・高断熱工法の「ユトリロ365」などは現在の藤島建設を支える大きな柱となっております。

また、2000年には住まいの情報館「Fit in Plaza」をさいたま市緑区に開設し、現在も弊社の中核を担う施設となっております。

創立50年を迎え、これからも我々は新しいチャレンジを行ってまいります。

新たな取り組みとして、地中熱を利用した環境エンジン「ジオサーマル」の普及を始め、2030年に向けて国が提示した近未来住宅を実現したスマートハウス「アトリエF」などこれまで以上の省エネ性を実現し、環境への配慮を行った住宅を提供いたします。

その他にも、これから家造りを考えているお客様には、平面の間取り図の提案だけでなく、実物大の部屋を体験できる「実物大

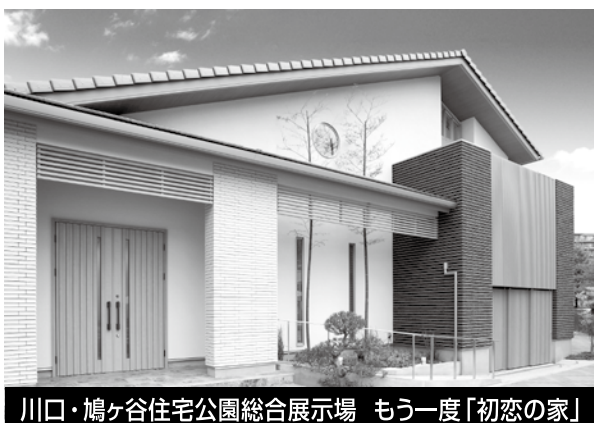
ウォークインホーム」をスタートする予定です。(藤島建設の工場内にお客様の検討中の間取りを実際に建築し体験できます)

これからも地域の皆様方の快適さと安心、環境を守る住宅を提供していきたいと思っております。

次の100年を目指す藤島建設を、今後ともよろしくお願いたします。



街角展示場 アトリエ・エフ



川口・鳩ヶ谷住宅公園総合展示場 もう一度「初恋の家」



大宮カクラ住宅展示場 ヴァンベール



フィットインプラザ併設住宅展示場 堆のすみ家

atelier-f
アトリエ・エフ

集いのコミュニティスペースと
宿泊体験型のモデルハウス

暮らしの未来が見えてきた!

アトリエFはまさにそんな住まいです。
木の香り漂う癒しの空間は、
最新テクノロジーによって
本当の暮らしやすさを実現しました。



街角展示場 アトリエ・エフ

さいたま市浦和区前地 1-3-10 駐車場完備
TEL.048(789)6985 AM10:00~PM5:00

カルチャー+ギャラリー

地域の人と交流したい、趣味の幅を広げたい、個展を開いてみたい等々...どなたでも参加・展示ができます。お気軽にお申込みください。(面接有り)

◎お申込み・お問い合わせは
藤島建設 検索 または TEL.048(789)6985

宿泊体験受付中!!

お気軽にお問い合わせください





自慢のOBお宅訪問



お客様：K様 家族構成：ご夫婦
住所：川口市伊刈
築年数：2年

Q. 藤島建設との出会い

区画整理で移動となり、各地の総合展示場を廻り計画を進めることになりました。大宮カタクラ展示場に伺った時、藤島建設の展示場に来場し、営業担当者とお会いしたのが始まりです。

Q. 藤島建設にご依頼いただいた決め手

営業担当者の対応に好感があり、この担当者なら仕事を任せても良いと思いました。また、フィットインプラザを見させていただき、基礎、構造、会社の姿勢に納得出来たことが決めてになりました。見積りも適正価格で納得できました。

Q. 営業担当者について

まず、第一印象に好感がもてた。構造、プラン打ち合わせ、見積りなどの説明が分かり易かったのと、正直で的確な内容説明が安心して計画を進めることができました。引渡し後からの対応も良く満足しています。

Q. 工事担当者について

紳士的で熱心、親身になって対応してくれた。私たちの希望を100%叶えてくれ、大変満足の家を建てていただきました。打ち合わせも、楽しく、満足出来た内容で毎回の打ち合わせが楽しみでした。また、臨機応変に素早く何度も細かな事や、素人の私たちが解らないことなどの諸問題にも対応して頂きました。



Q. アフターサービスについて

保守管理部の対応はとても良く熱心で、困っている時に素早く対応していただき大変安心しています。また、メンテナンス方法も教えて頂き、維持メンテナンスに役立てています。

Q. 今後藤島建設に望むこと

社風など変わることなく、躍進してください。家族一同期待しています。

お客様：K様 家族構成：3人
住所：さいたま市緑区
築年数：半年

Q. 藤島建設との出会い

自宅の建替え計画にあたり、いろいろな住宅展示場を見て家づくりの検討をしていた。他社との打合せが進捗していた状況であったが、大宮展示場で営業の和田氏のお話を伺い、ハイフレーム工法への興味と好感を持てたのがきっかけでした。

Q. 藤島建設にご依頼いただいた決め手

打合せ時に我々の要望を丁寧に聞き入れ、またそれに呼応しての細やかな提案をいただいた。なんども完成現場を見学し、我々の漠然とした希望・要望も形にしてもらえると確信がもてた。そして、完成した家の室内環境の快適さアフターサービスなど、友人の評判が非常に良かった。

Q. 営業担当者について

ベテラン営業の和田氏には、家づくりに関し迅速に丁寧にアドバイスをいただいた。仮住まいで駐車場探しを依頼し、建築計画以外の相談にも積極的な対応で、とても頼れる存在でした。

Q. 工事担当者について

岩井監督コーディネーターの竹井さんとの間取りの打合せは、毎回気さくに、しかも多角的な意見をいただきとても楽しく、安心してお任せできました。また高橋大工さんの近隣への誠実な対応・仕事ぶりで、ご近所からお褒めの言葉をいただくほど、現場がきちんと管理されていた。



Q. アフターサービスについて

まだサービスを受けていないが、家のことで疑問があると岩井監督や営業担当の和田氏に電話連絡をとって対応していただいています。

Q. 今後藤島建設に望むこと

満足いく終の棲家が完成しました。私たちが接した藤島建設のかたがたは、親切丁寧な対応でした。みなさんが醸し出すアットホームな雰囲気、これからも末長くお付き合いを願いたい。

資産価値を高める為には、まずきれいにする事です。外観では、外壁・屋根・玄関ポーチ・サッシ類等が挙げられます。特にサッシ類に入る玄関ドアは家の顔ともなります。そこで、きれいに保つ為のアイデアとして、自動車に使うワックス(コンパウンドを含まない物)を使用します。やり方は、まず、表面をきれいに水をかけよく拭き取りをし、そこにワックスを塗布します。そうする事により汚れがつきにくくなります。

外壁・屋根は雨を想定してありますので、下からホース(特に高圧洗浄)で継ぎ目に勢いよく水をかけると建物内に水が入ってしまう事があり注意が必要です。外壁に小さな(1mm以下)ヒビ割れがある場合は浸透性防水剤を吹付けると良いでしょう。

住まいの おの手入れ

資産価値を高める為には、まずきれいにする事です。



住宅を長持ちさせる為に！

キッチンのシンクに煮立つた油や熱湯は直接シンクに流さないでください。パッキンや排水ホースの寿命を縮めます。また、自然環境を汚す原因にもなります。

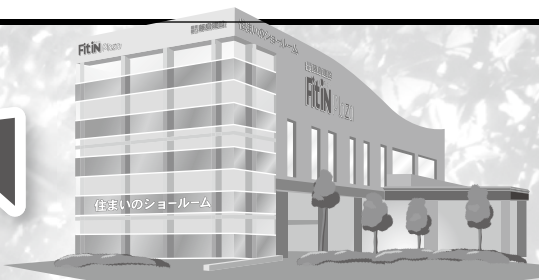
金属たわし、ナイロンたわし、レンジクリーナーや漂白剤などのアルカリ性洗剤などは使用しないでください。キズ、変色や表面のフッ素コーティングを傷める原因となります。

ドアや家具の水ぶきはやめましょう。表面剤がはがれたり、変色することがあります。

シンナーやベンジンなどの有機溶剤は使わないで下さい。変色や変質の原因になります。またまだ乾燥する時期となります。消火器の位置、使用方法を確認しておきましょう。



FUJISHIMA INFORMATION



3月合同現場見学会開催予定

住宅展示場とは違う等身大サイズの家づくりをお客さまの目でお確かめください。

※見学会の詳細内容につきましては担当者までお問い合わせください。



3/20(日)21(祝)

開催時間：AM10:00～PM5:00

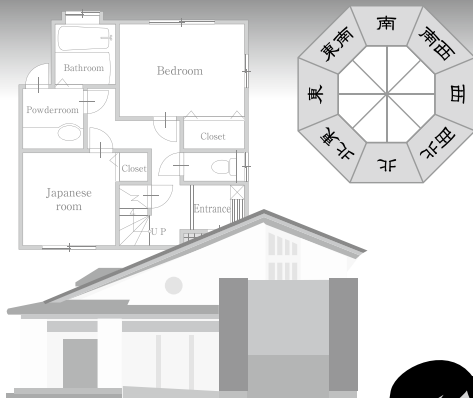
10棟(予定)



家相を学んで家族みんなで運氣アップ

家相セミナー

現代の住宅造りでも、家相は大切にされています。これは家相が「統計学」であったり「衛生学」の一面を持つことにも由来します。家相の基礎を学び、運氣アップの家造りに活かしましょう。



開催日 3月27日(日)

開催時間 13:00～14:30

開催場所 フィットインプラザ セミナールーム

講師 (社)日本易学連合会認定鑑定士
大田 昌和 先生

※当日家相についてご相談のあるお客様は、家の間取り図・方位がわかる資料をお持ちください。尚、お申込みの際、間取り相談希望とお伝えください。

藤島建設ではたらくスタッフ紹介

第12回は 保坂 斉さんです!

— 自己紹介をお願いします。

営業部 鳩ヶ谷展示場所所属の保坂 斉です。実家で建設業(植林・製材・建築・土木)を営んでいたもので、植林から木の切り出し、製材から家造りまで、小学校のころから見えました。今まで携わった工事は、公共建物の改修工事道路関係・防火貯水槽等・新築住宅(アパートマンション含む)・住宅増改築等住宅に関わる事をほとんどやってきたと思います。



— 仕事の内容を教えてください。

展示場や現場見学会にお越しいただいたお客様に藤島建設の家作りのご説明をしています。また、ご計画のお客様と間取りの作成・打合せなどをし、満足の行く家作りのお手伝いをしています。

— 業務を行う上で、心がけている事はなんですか?

お客様が大きな予算を掛け、永く住む住宅のご相談をお受けするのですから、自分の持てる力を最大限生かし、お客様に満足して住んでいただける住宅にするよう心がけています。

— 最後に一言をお願いします。

しつこい営業をしては安心して相談をして頂けませんし、ご満足頂ける住宅は建てられないと考えておりますので、遠慮なくご連絡下さい。

藤島建設の六工さん



藤島建設の誇る大工さん。第12回目は飯田さん親子をご紹介します。どのような話が聞けるのでしょうか?

Q.簡単な自己紹介をお願い致します。

A.飯田伊豆男です。年齢は63歳です。大工歴は48年になります。息子の飯田和也です。年齢は34歳です。大工歴は14年になります。藤島建設の専属大工として取り組んでおり、親子で協力して施工しています。



Q.大工仕事で心がけている事は?

A.第一に自分が担当した物件で、『藤島建設に頼んで良かった』とお客様が感じていただけるように、大工仕事に責任を持って取り組んでいます。また、この先20年・30年と長年住まわれても快適に、安心して住んでいただける家になるよう心掛けて施工しています。

Q.他に心がけている事は?

A.新築現場での安全対策、整理・整頓・清掃です。お客様が整理・整頓されている現場を見られたらしっかりと仕事をしているといったイメージに繋がると思っています。また、建築現場は近隣に御迷惑をお掛けすることが多いので、特に音や駐車等に気を遣うようにしています。

Q.最後に藤島建設をアピールしてください。

A.藤島建設は、家造りに関しては50年の実績を持っている会社です。藤島建設の社員・大工職・その他の職人が努力し、協力し合う会社だと思えます。現場で働く職人・社員が一丸となってお客様に喜んでいただける建物になるよう一生懸命に取り組む会社です。これからも藤島建設を宜しくお願い致します。

Fitin Plaza Culture School

フィットインプラザ
カルチャー教室情報

カルチャー教室 3月開講予定

紙紐手芸教室

3/4(金)

- 時間:13:00~16:00
- 受講料+材料費:500円
- 持ち物:ハサミ・洗濯バサミ・メジャー・木工用ボンド・ものさし(20~30cm)
- 講師:渡辺 文子さん

プリザーブドフラワー教室

3/4(金)・11(金)・18(金)・25(金)

- 時間:10:00~12:00
- 受講料+材料費:3,800円
- 維持費:400円(詳しくはお問い合わせ下さい)
- 持ち物:ハサミ・カッター・新聞紙・作品を入れる袋・ゴミ袋・筆記用具
- 講師:小森 啓子さん

ベビーマッサージ教室

3/11(金)

- 時間:10:30~12:30
- 定員:5組10名
- 受講料:1,500円(別途、手順シート代500円がかかります)
- 持ち物:大きめのバスタオル、オムツ、赤ちゃんの飲み物
- 講師:ベビーマッサージ教室『おひさま』天野 悦子さん

ガーデニング教室

3/16(水)

- 時間:10:00~12:00
- 受講料+材料費:4,000円
- 講師:グレイスオブガーデン 千葉 里佳子さん(グリーンアドバイザー)
- URL: <http://www.grace-of-garden.com/>

そば打ち教室

3/19(土)

- 時間:10:00~13:00
- 受講料:2,000円
- 持ち物:エプロン・直径40cmくらいのボウル

書道教室

3/21(月)

- 時間:10:30~12:00
- 受講料:1,500円(墨・用紙代含む)
- 持ち物:小筆・筆ペン・ボールペン・雑巾1枚
※小筆のない方は実費でおわけします。(1本350円)
- 講師:書道師範 羽鳥 恵水氏(毎日展会友・高友社理事)

ステンドグラス教室

3/22(火)・29(火)

- 時間:10:00~12:00
- 受講料+材料費:2,980円~(作品により異なります)
- お問合せ:サークルMina
- URL: <http://www11.plala.or.jp/lamp-mina/>

カンタン♪IH料理教室

3/27(日)

- 時間:10:30~12:00
- 受講料+材料費:1,000円
- 持ち物:エプロン・三角巾
- 講師:マリリン石崎さん

※日程・受講料は変更する場合もございます。
※詳しくはフィットインプラザ(☎0120-340-365)までお問合せください。

マリリン石崎
先生の

IHクッキング教室

~ クレープシュゼット ~



【材料】

- ホットケーキミックス.....1袋
- 牛乳.....200cc
- 卵(全卵).....1個
- オレンジジュース.....100cc
- 砂糖.....大さじ1
- オレンジキュール(コアントロ).....大さじ1
- オレンジ.....1個
- (カスタードクリーム)
- 卵黄.....1個
- 牛乳.....200cc
- 砂糖.....大さじ1
- 薄力粉.....大さじ1

作り方① クレープ

- ①ホットケーキミックス1袋に卵・牛乳を入れ丁寧に混ぜます。
- ②フライパンに油を塗り、お玉一杯の生地を入れフライパンを回しながら薄くのばします。
- ③表面が乾いたら生地を裏返し両面を薄く焼き色が付くように焼きます。
※焼くときはその都度フライパンを冷やすのがコツです。

作り方② オレンジソース

- ①フライパンにオレンジジュースを入れ砂糖・オレンジを入れます。
 - ②たたんだクレープを入れコアントロでフランベします。
- お皿に盛りつけ最後にバニラアイスをトッピングして出来上がりです。

~ フォンダンショコラ ~



【材料 4人分】

- チョコレート.....90g
- 無塩バターorマーガリン.....70g
- 卵.....2個
- 砂糖.....20g
- ★薄力粉.....30g
- ★ココアパウダー.....5g
- 粉糖.....適量

作り方

- ①★は合わせてふるいにかけ、オーブンは180℃に予熱しておきます。
- ②細かく刻んだチョコレートとバターを合わせ、湯煎で溶かします。
- ③ボールに卵を割りほぐし、ハンドミキサーで少し泡立ててから砂糖を加え、更に軽くもったりするまで泡立えます。
- ④溶かして艶が出るまでよく混ぜた②に、泡をつぶさないように③を少しずつ加えながらゆっくり混ぜます。
- ⑤ふるっておいた★も少しずつ加えさっくり混ぜ合わせます。
- ⑥型の8分目まで生地を流し込み、予熱したオーブンで10分程焼きます。表面にヒビが入ってきたら焼きあがりのサインです。
- ⑦型ごと冷まし、お好みで粉糖をまぶしたら出来上がり!

焼き立てはアツアツ、サクサクとろとろで最高です!!

ポイント

- 焼きすぎると中のチョコレートにまで火が通ってしまうので気をつけて!
- 完全に冷めてから食べる時は20秒ほどチンするとトロトロチョコの復活です!

春のリフォームキャンペーン 3/20日21日祝

開催場所:街角展示場 アトリエ・エフ

例 外壁塗装パック

日本ペイント ファインシリコンフレッシュ
エスケー化研 セラミクリーン

●建坪35坪まで
100万円 (税込・諸経費込)

●建坪35~45坪まで
110万円 (税込・諸経費込)

- 価格に含まれるもの
足場・外壁洗浄・塗装(外壁・軒天井・破風板・雨樋・水切板金・庇鉄板・フード)
- 価格に含まれないもの
屋根足場・シーリング・塗装(屋根・雨戸・スレ縁・窓枠・化粧柱等)

プラス

屋根塗装まで
セットです。

屋根塗装パック

エスケー化研
クールタイト

●建坪35坪まで (吹抜け含む)

外壁塗装パック
プラス **30万円** (税込・諸経費込)

●建坪35~45坪まで (吹抜け含む)

外壁塗装パック
プラス **40万円** (税込・諸経費込)

藤島建設

川口市南前川2-14-12
<http://www.fujishima.co.jp>

お問合せ ☎048-265-8888 【リフォーム担当 佐藤】