

F*NEWS

-stage

発行元  藤島建設

川口市南前川2-14-12
TEL.048-265-8888

<http://www.fujishima.co.jp>



この震災を期に、より耐震性、省エネルギー性の高い建物へお客様のご要望が集まっています。これを一過性のものとせず、より高性能な建物を建築するために今後も技術開発に取り組んでまいりたいと考えております。

幸い、弊社で今まで建築させていただきましたお客様からは、被害のお話も無く納まりましたことは幸甚の極みです。

弊社においても、施工中資材遅れで一部ご迷惑をおかけしたお客様には、心よりお詫び申し上げます。

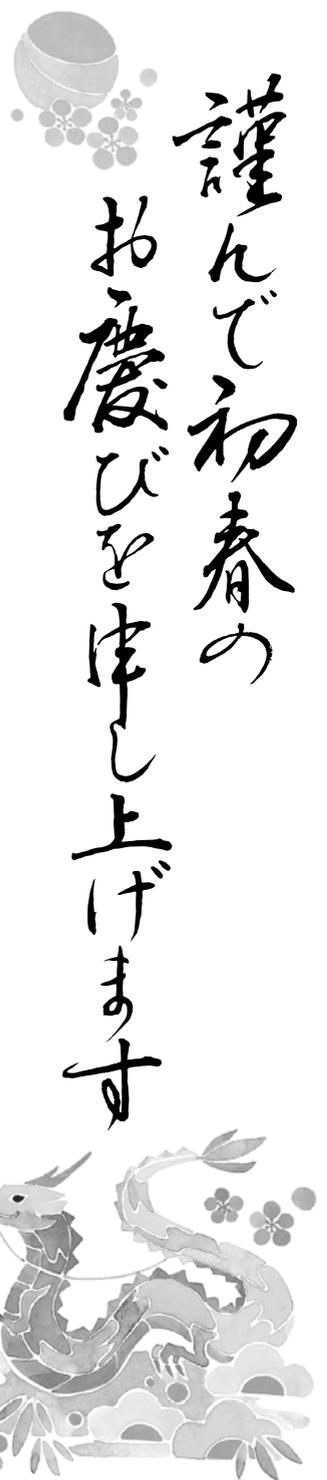
一連の流れで、建築業界も資材不足等の大きな影響を受けました。

昨年、未曾有とも言える数々の事柄がありました。その中でも、3月11日に発生した東北地方太平洋沖地震により、被害にあわれた皆様には、お見舞い申し上げます。

その一環として、構造躯体の更なる強度向上、地中熱エネルギーを活用したジオサーマル冷暖房給湯システムやネットゼロエネルギー（光熱費ゼロ）住宅の取り組みなど、建物に対する快適性と性能向上に努め、地域環境にも配慮した建物造りに力を注いでまいります。

50周年という「ひとつの節目」を迎えましたが、社員一同、初心を忘れず、お住まい頂く皆様の暮らし造りのお手伝いに真摯に取り組んでいく所存でございますので、何卒、本年も旧来に変わらぬご愛顧を賜りますようお願い申し上げます。

株式会社 藤島建設



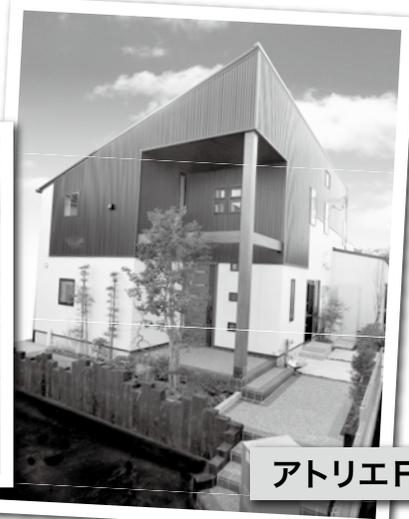
もう一度 初恋の家



ヴァンペール



堆のすみ家



アトリエF

代表取締役 佐藤善之

なるほど! ナットク! 住まいのショールーム **Fitin Plaza**

リフォームコーナー OPEN しました!!

■交通 ◎タクシーご利用の場合 JR浦和駅(東口)より約10分
◎バスご利用の場合 JR浦和駅(東口)バスターミナル②番原山、花月、浅間下、大門方面に乗車バス停「花月」又は「緑区役所入口」まで約10分、バス停から徒歩5分

■さいたま市緑区中尾360 TEL 048 (876) 3365
■開館時間: AM10:00~PM 5:00
■休館日: 毎週木曜日・第2第4水曜日

●お問い合わせ **0120-340-365**

フリーダイヤルはPM5:00までのご利用になります

構造・躯体コーナー

収納体験コーナー

ご案内地図



自慢のOBお宅訪問



お客様：I様 家族構成：4人
住 所：さいたま市西区
築年数：1ヶ月

Q. 藤島建設との出会い

実家の家を藤島建設で建てており、さいたま新都心の展示場に足を運んでいたところ、実家を担当して下さった当時の営業の方からアプローチを受けました。

Q. 藤島建設にご依頼いただいた決め手

腕の良い大工さんを抱えていること、勤務先の関連会社(不動産関係)の営業が藤島建設を誉めていたこと、母親が勧めてくれたこと、担当の営業の方の対応が良かったことです。

Q. 営業担当者について

設計の段階から打ち合わせには毎回出席して頂き、細かい要望にも快く対応して頂きました。

Q. 工事担当者について

建築中に疑問に思ったことに丁寧に対応して頂きました。不具合なところについては早急に対応して頂きました。

Q. アフターサービスについて

ユトリロのアフターサービスに期待しています。

Q. 今後藤島建設に望むこと

日々進化している住宅の性能ですが、日本の風土に合ったより良い住まいを造るため、さらに研究開発に取り組んでいってください。



お客様：F様 家族構成：2人
住 所：さいたま市緑区
築年数：半年

Q. 藤島建設との出会い

私の身内が藤島建設にて家を建築いたしました。当初はリフォームを考えていたのですが、新築のご提案を受けてお話を始めました。

Q. 藤島建設にご依頼いただいた決め手

身内がきっかけに話を始めたのですが、こちらの予想を超える設計の提案や、地中熱利用などの新しい分野へ挑戦する姿勢、信頼の置ける技術力などが決め手になりました。

Q. 営業担当者について

年齢が近いこともあり、友達と話している様な非常に楽しい雰囲気です。打ち合わせを行うことが出来ました。じっくりと話を聞いてくれて感謝しております。

Q. アフターサービスについて

定期点検としては3ヶ月点検を受けましたが、問題が起こるのはまだまだ先ですね。何かあった時はよろしくお祈りします。

Q. 今後藤島建設に望むこと

地域密着の姿勢を今後とも続けてほしいと思います。先日は感謝祭に遊びにいきましたが、引き渡しがお客様との良い関係をずっと保っていただけるような取り組みはいいですね。



住まいの おの手入れ



住まいの健康維持

年末大掃除されたご家庭も多いと思います。

せっかくだからそのきれいを維持。また、使い勝手を良くしたいですね。

そこで、提案!!

◆ キッチン廻り

◆ タイル目地等の汚れ防止には、ろくそくを塗っておくと油がつきにくくなります。

◆ 魚焼きグリルの汚れ防止には、魚を焼く前に、受け皿に片栗粉を水に溶かして入れておきその受け皿が冷めてから片栗粉の固まった物をはがすと受け皿がきれいなままで使えます。

◆ 生ごみの臭い消しには、ごぼろの灰汁抜きをした残り水を霧吹きに入れて吹きかけると臭わなくなります。今年こそ分別し、使いやすいキッチンにしましょう。

◆ また、収納に工夫。キッチンには、火廻り・水廻りがあることをご存知ですか?

◆ 火廻りは、コンロ・水廻りはシンクとなります。当然、使う道具も変わってきますよね。

◆ キッチン下の収納をそれぞれの用途によって収納しましょう。

◆ 火廻りには、フライパンや油等・水廻りには、鍋やケトルと用途に分けて収納すると使いやすいですよ。自分の調理する順番を考え使いやすく収納を改めて考えて見ましょう。

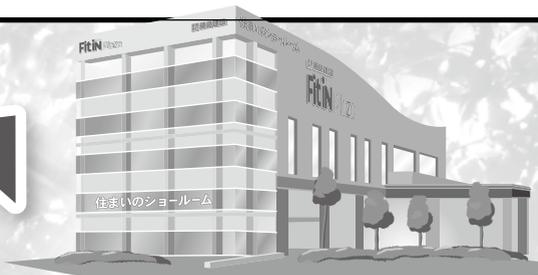


◆ また、せっかくだからきれいにしたいのですから、フロアによるコーティングを考えてみてはいかがでしょうか?

◆ 油污れを防止するには、油污れ防止目地材スーパークリーンキッチンという商品があり油污れ防止に効果があります。

◆ また、床をワックス等でコーティングするのもいいでしょう。床の持ちも良くなり経済的です。

FUJISHIMA INFORMATION



「秋の感謝祭」が開催されました。



11月6日にフィットインプラザにて毎年恒例の「秋の感謝祭」が行われました。天候はあいにくの雨となつてしまいましたが、それでも約1,300名のお客様にご来場いただき大盛況となりました。弊社の構造材を育成している岩手県の葛巻町からも物産展として参加いただいた他、今年は震災復興として岩手県からの参加もあり、ご来場いただいたお客様にも復興支援が出来たとお喜びの声を聞くことが出来ました。

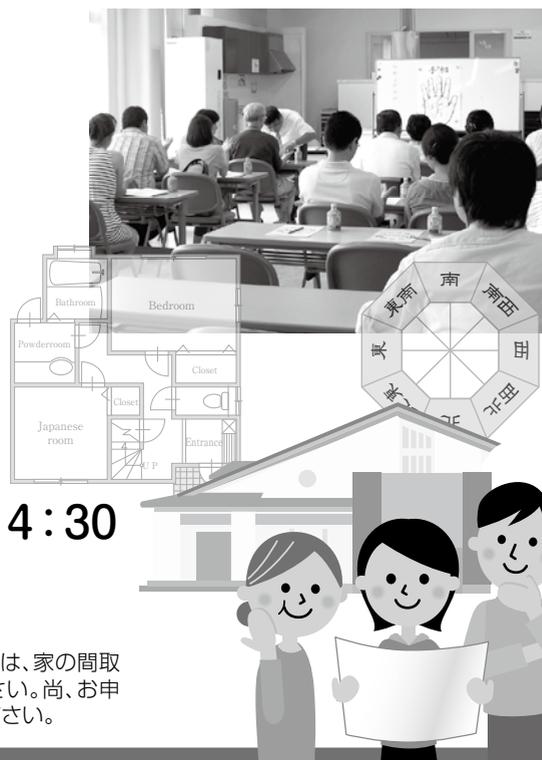
一昨年10周年を迎え、昨年は11回目の開催となりました。20周年、30周年を目指しこれからも盛り上がっていききたいと思えます。

昨年ご来場出来なかつたお客様は是非今年お越し下さい。

家相を学んで家族みんなで運氣アップ

家相セミナー

4000年の昔から、脈々と受け継がれる家相・風水。現代の家づくりにも取り入れたいことがたくさんあります。九星気学によって自分の運氣を知り、幸運を招く家づくり・暮らしづくりをはじめましょう!



開催日 3月18日(日)

開催時間 13:00~14:30

開催場所 フィットインプラザ セミナールーム

講師 (社)日本易学連合会認定鑑定士
大田 昌和 先生

※当日家相についてご相談のあるお客様は、家の間取り図・方位がわかる資料をお持ちください。尚、お申込みの際、間取り相談希望とお伝えください。

藤島建設ではたく スタッフ紹介

第15回は 松本已紀夫さんです!

— 自己紹介をお願いします。

営業部の松本已紀夫です。12月で入社1年と社歴は浅いですが、以前も藤島建設で働いていて10年ぶりの復帰です。住宅業界には17年従事していますのでベテランですが。

— 仕事の内容を教えてください。

お住まいをご計画のお客様に色々な観点からご要望をお聞きして間取りプランや資金計画のご提案を行っています。土地からお探しのお客様も多いので売地のご紹介もしています。

— 業務を行う上で、心がけている事はなんですか?

注文住宅は完成品の販売ではないので営業の個性が出ます。それがプラスになるかマイナスになるかは営業の聞き取り能力と適切な判断が意外と重要な気がします。常に自分自身も広い視野で物事を判断し成長できるように努めています。

— 最後に一言をお願いします。

数多い建設会社の中で藤島建設を選んで頂いたお客様には本当に感謝しています。その感謝の気持ちをお施主様の大満足でお返しし、それがご紹介に繋がりを、またご紹介のお施主様から次のご紹介といった形が本当の仕事だと思っています。



藤島建設の 大工さん

藤島建設の誇る大工さん。第15回目は片岡 啓さんをご紹介します。どのような話が聞けるでしょうか?

Q.簡単な自己紹介をお願いします。

A.片岡 啓です。大工歴は12年です。30歳です。藤島建設の専属大工として責任をもって取り組んでいます。

Q.大工仕事で心がけている事は?

A.お客様に満足し安心して住んでいただけるように責任をもって丁寧な仕事を心掛けています。“藤島建設に頼んでよかった”とお客様に感じて頂けると非常にやりがいがあります。

Q.他に心がけている事は?

A.新築現場での安全対策・整理・整頓・施主様、ご近所の方とのコミュニケーションづくりです。きれいで安全面の配慮が行き届き、あいさつもしっかりとした活気のある現場は施主様、近隣の方にも明るいイメージになると思います。

Q.最後に藤島建設をアピールしてください。

A.藤島建設は家づくりに携わる人全てが責任をもって一生懸命になって取り組む会社です。引き渡し後のアフターケアも丁寧に行っている会社です。これからも宜しくお願いいたします。



Fitin Plaza Culture School

フィットインプラザ
カルチャー教室情報

カルチャー教室 1月開講予定

ベビーマッサージ教室

1/13(金)

- 時間：10:30~12:30
- 定員：5組10名
- 受講料：1,500円 (別途、手順シート代500円がかかります)
- 持ち物：大きめのバスタオル、オムツ、赤ちゃんの飲み物
- 講師：ベビーマッサージ教室『おひさま』天野 悦子さん

ステンドグラス教室

1/24(火)

- 時間：10:00~12:00
- 受講料+材料費：2,980円~(作品により異なります)
- お問合せ：サークルMina
- URL：http://www11.plala.or.jp/lamp-mina/

フラワーアレンジメント教室 1/13(金)・20(金)・27(金)

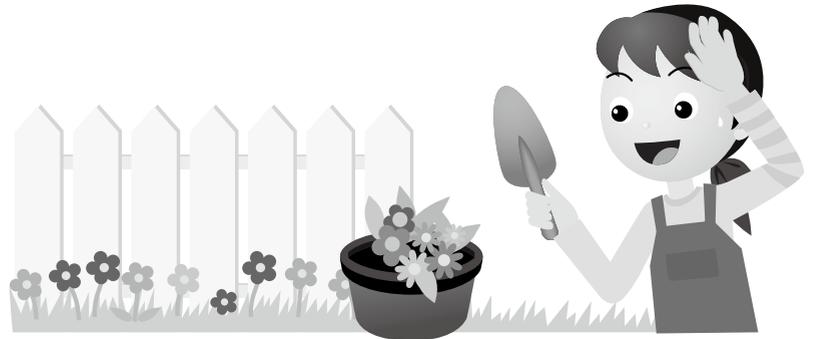
- 時間：10:00~12:00
- 受講料+材料費：3,800円
- 維持費：400円 (詳しくはお問い合わせ下さい)
- 持ち物：ハサミ・カッター・新聞紙・作品を入れる袋・ゴミ袋・筆記用具
- 講師：小森 啓子さん

※日程・受講料は変更する場合がございます。
※詳しくは、フィットインプラザ (☎0120-340-365) までお問合せください。

ガーデニング教室

1/18(水)

- 時間：10:00~12:00
- 受講料+材料費：4,000円
- 講師：グレイスオブガーデン
千葉 里佳子さん (グリーンアドバイザー)
- URL：http://www.grace-of-garden.com/



マリリン石崎
先生の

1Hクッキング教室



～ にごり酒プリン ～



作り方

- ①日本酒と砂糖を煮立たせます。
- ②卵を割りほぐします。
- ③牛乳を加え混ぜます。
- ④①を加え混ぜます。
- ⑤漉してプリン液の完成です。
- ⑥フライパンにお湯を沸かします。沸騰したらホタル火 (弱火より弱い) にします。
- ⑦プリン液を注いだ耐熱容器を並べ入れ、ふたをして8分。火を止め荒熱が取れるまでそのままにします。
- ⑧完成です。

【材料 80ml×4個分】

- 卵 …………… 2個
- 日本酒(にごり酒) …… 100cc
- 牛乳 …………… 150cc
- 砂糖 …………… 大さじ3

～ バーニャカウダ ～



作り方

- ①好きな野菜を用意する。(生のマッシュルーム、プチトマト、ブロッコリー、スナップエンドウ等何でもOK!)
 - ②小さな鍋に刻んだんにくとオリーブオイルを入れて香りを出す。
 - ③アンチョビを加え、よく潰したら生クリームを加え、少し煮詰める。
 - ④③がクツクツしてきたら、水溶き片栗粉を加えてトロミが付いたら完成。
- 野菜につけてお召し上がりください。

【材料】

- 野菜 …………… 適量
- 刻みにんにく …… 小さじ2
- オリーブオイル …… 大さじ3
- アンチョビ …………… 1缶
- 生クリーム …… 200~300cc
- 片栗粉 …………… 少々

新春!水廻りリフォームキャンペーン

トイレ改装パック

¥200,000-

- ★既存便器撤去・処分 …………… ¥20,000-
- ★新規便器 INAX アメージュZ便器 リトイレ (節水トイレ 大洗浄5L 小洗浄3.8L) GBC-Z10HU+GDT-Z180HU …………… ¥76,000- (定価¥100,000-)
- ★シャワートイレバツ (温風乾燥なし) CW-E71QC …………… ¥50,000- (定価¥99,000-)
- ★取付費 …… ¥10,000- ★壁・天井クロス貼替え (普及品) …… ¥30,000-
- ★床貼替え (CFシート) …… ¥15,000- ★産業廃棄物処分費・諸経費 …… ¥15,000-

合計 ¥216,000- (税込 ¥226,800-) のところ **¥200,000-** (税込)

他に、キッチン改装パック…80万円
浴室改装パック……100万円 もご用意しております。



外壁・屋根 塗替えキャンペーン

1/21(土)~31(火)

フィットインプラザ、リフォームコーナーにて皆さまのご来場お待ちしております!!

ご来場特典

図面をお持ちいただいたお客様に
もれなくステキな
プレゼント進呈!!

ご成約特典

即工サービス!!
工事の混み合う3~4月よりも一足
早くの工事はいかがでしょうか?
工事費が15%OFF
*工事着工は平成24年1月~2月となります。



予告

収納ドクターによる整理収納セミナー

開催日 平成24年2月予定

講師 収納ドクター 長柴 美恵 先生

先生よりメッセージ
片付かない原因はモノではなく、人の心です。片付かない相談に対して
交際に応えるのは「人の心に土足で踏み込むようなもの」で、実は、とて
もデリケートな問題につながるのです。私、「収納ドクター」こと長柴美
恵は、住まい方、ライフスタイル、道徳(歩く道の線)から片付けられない
理由を探り、心情もお聞きしながら、モノの整理・収納・維持までご
自身で出来るようにお片付けをサポートします。



川口市南前川2-14-12
http://www.fujishima.co.jp

お問合せ ☎048-265-8888 【リフォーム担当 佐藤】