



## シニアライフを楽しもう！ 人生をデザインするホスピタルホーム！ 素敵なシニアライフの家へ、リノベーション&リフォーム



- ・吹き抜けのあるサウンド空間
- ・自然に繋がる、  
柔らかな仕切る間取り
- ・遊び心のサニタリー
- ・片づく土間収納
- ・シンプル&コンパクトな動線  
(二筆書き動線の採用)

**新築・建替え**

「大きな家はいろいろな、掃除もメンテナンスも大変だから」本当の人はしっかりと割り切りを持っていきます。ご夫婦と、たまに来るご家族が泊まれる部屋があればそれ以上の部屋はいらない。そんな声をいただきます。不要な「モノ」を片付けたりきつと素敵でシンプルな暮らしが出来るはずです。藤島建設はこだわりの間取りで快適をプロデュースします。

- ・電動シャッター
  - ・防汚・耐キヤスター床施工
  - ・消臭壁「フリーズフロンド」
  - ・介護対応トイレ
  - ・軟水機
  - ・段差解消装置
- 藤島建設では上質な暮らし、グレードアップした暮らしを実現するステージを、新築でもリフォームでも安心、快適にご提案いたします。

**リフォーム&リノベーション**

建替えまでは必要ない。そんなシニアには思い入れのある住宅をより快適に、より便利に、より楽しくリフォーム&リノベーションの提案をいたします!!



### 住まいの情報体験館

フィットインプラザ  
**FitIN Plaza**



キッチンリフォーム

窓リフォーム

フロアリフォーム

和室リフォーム

トイレリフォーム

■さいたま市緑区中尾360 TEL.048 (876) 3365

■開館時間：AM10:00～PM5:00

■休館日：毎週木曜日・第2第4水曜日

**P 駐車場完備**

■交通：◎タクシーご利用の場合

JR浦和駅(東口)より約10分

◎バスご利用の場合

JR浦和駅(東口)バスターミナル②番

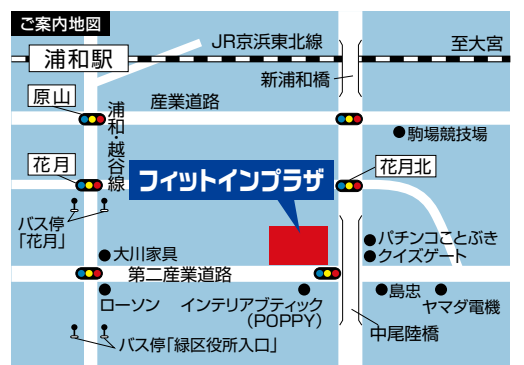
原山、花月、浅間下、大門方面に乗り

バス停「花月」又は「緑区役所入口」まで約10分、

バス停から徒歩5分

フリーダイヤルはPM5:00までのご利用になります

お問い合わせは **0120-340-365**



## OBお宅訪問



## K様

住 所／川口市  
家族構成／5人家族  
築年数／6ヶ月

## Q. 藤島建設との出会い

住宅購入を考え鳩ヶ谷住宅展示場に行った時に藤島建設の住宅展示場が理想の外観でした。

## Q. 藤島建設にご依頼いただいた決め手

外観も要望に応じて頂き、いろいろ検討した結果、自分たちはもちろん、両親もプランや会社が気に入った為契約を決意いたしました。

## Q. 営業担当者について

解らないことが多かったのですが、細かいところまで親切に教えてくれて助かりました。また、細かいところまで気を使ってやってくれたのでよかったです。

## Q. 工事担当者について

私たちの要望を聞いてくれた事。大工さんについては、非常にまじめな方と好感が持てました。

## Q. アフターサービスについて

3ヶ月点検の時には、細かいところまでよく見てくれ、また、説明してくれて安心できました。

## Q. 今後藤島建設に望むこと

住宅に不具合があるわけではないが、定期的に、もう少し多く来てくれると嬉しいと思っています。



## T様

住 所／さいたま市浦和区  
家族構成／5人家族  
築年数／1ヶ月

## Q. 藤島建設との出会い

フィットインプラザにお伺いした際、対応して頂いたのが営業のFさんでした。親切丁寧なご説明を頂き帰宅の途につきましたが、その車中で藤島建設様に依頼する事が家族全員で一致しました。

## Q. 藤島建設にご依頼いただいた決め手

躯体がしっかりしている事と安心して永く住める家を作っていただける事です。

## Q. 営業担当者について

誠実、人柄の良さに尽きます。また、フィットインプラザでの打ち合わせ終了後は、我が家に各担当の方々にお越しいただき度々打ち合わせをさせていただきました。

## Q. 設計担当者について

営業担当のFさんの事前聞き取りが上手な事もあり、基本設計でほぼ当方の希望通りの図面からスタートする事ができました。忘れてならないのは、デザイナー様の提案にてステキな外観と内部空間を確保する事ができました。感謝いたします。

## Q. 工事担当者について

監督、棟梁、クロス屋さん、人に恵まれて建てられた家に住める事は幸せの一言に尽きます。特に監督には当家のわがままをお聞き頂くと共に、気が付かなかった所にもご配慮いただきました事にお礼申し上げます。

## Q. 今後藤島建設に望むこと

工事中の木部養生を望みます。(何箇所か工事中の当たりキズが気になった為)

すまいるのお手入れ  
窓ふきのコツ

## 新聞紙を使ってピッカピカ!

汚れて見通しの悪い窓ガラスは、見るたびに気になるものです。そんな時は古い新聞紙を利用してエコなお掃除を試してみよう。

丸めた新聞紙を水につけ、軽く絞って汚れを拭き取ります。濡れた新聞紙と乾いた新聞紙を両手に持って、交互に拭くと、拭き後も残らずピッカピカに。新聞のインクがガラスのつやを引き出して、汚れをつきにくくしてくれるんです。

## 湿度たっぷり時間を狙って

どうしても後回しになりがちなお拭き。だいたい、天気の良い気持ちの良い日に、やっとこやる気になって...ということが多いのでは? でも、それは間違い! できれば、湿度の多い明け方が曇りの日に掃除をするのがベストなんです。

空気中の湿気が汚れを浮き立たせて、簡単に落とす事が出来ます。逆に日差しが強い日は湿度もなく、ガラスに光が反射し



## 拭き方のコツ

ガラスを拭く時は、表側を水平方向に拭いたら裏側は垂直方向に拭く等、表裏の向きを変えて拭くのがコツ。拭き残しが目立つので、一目でわかります。

て汚れの箇所が見つけづらくなります。早く起きた朝や曇りの日は窓を拭く日と決めて、簡単に気持ちよく窓を磨き上げましょう。

# 夏のイベント情報

in **Fitin Plaza** フィットインプラザ

## 8月3日 日

AM10:00~PM1:00 (予定)

### そば打ち&B級グルメ

そば打ちの実演あります。  
B級グルメのメニューは  
当日のお楽しみ。



## 8月17日 日

AM10:00~PM5:00

### リフォーム相談会

内外装リフォーム、耐震リフォーム、省エネリフォームなどを実例・実物を見ながら、わかりやすくご案内させていただきます。どんなことでもお気軽にご相談ください。

## 8月24日 日

AM10:00~PM3:00

### 子供工作工芸まつり

マルチラックをつくろう! 収納自在、お部屋のインテリアにも。自由工作もOK 大工さんに教えてもらおう!

(持) かなづち・のこぎり・定規・鉛筆・手袋

## 埼玉県下最大の住まいのイベント

# 埼玉 住まい EXPO 2014

住宅メーカー・工務店・設計事務所・リフォーム会社・住宅設備会社など住まいに関する企業が勢ぞろい!  
住まいの専門家に直接相談できる!  
役立つ無料セミナーやヒーローショー、親子で楽しめる手作り教室などイベント盛りだくさん!

## 8月9日 土 10日 日

AM10:00~PM5:00

### さいたまスーパーアリーナ

詳細はイベント公式ホームページにてご確認ください。  
事前登録で入場料が無料に!

埼玉 住まいEXPO2014

検索

<http://www.housingfair-saitama.jp>

## 藤島建設の 大工さん

第25回は、黒澤建次さんです。

—簡単な自己紹介をお願いします。

黒澤建次といっています。埼玉県秩父郡出身です。

今年で大工歴47年となります。趣味は、温泉巡りです。全国各地でも行きますが、一番のお気に入りには、やはり箱根です。特に春の桜の季節は、最高ですね。

—大工仕事で心がけている事は?

一番は顧客満足度を意識しております。出来る限りお客様の要望にお応えできるようにし、お客様から『藤島さんに建てて頂いて良かった。』と言われる様、日々、努力をしております。

—最後に藤島建設をアピールしてください。

柔軟な対応力を持ち、お客様第一で物事を判断し、良い意味での対等な立場で、お客様と接していると思います。施工中でも、お客様のご要望にあわせ、造作を更改したりすることのできる会社はあまり無いと思います。本当の意味での『自由設計』を実現している会社です。また、私たち大工は勿論、他業種の職方さん同士の結束力は強いです。どの職方さん達も藤島建設と長くおつきあいをさせて頂いており、責任感を強くもち、他社では出来ない高いクオリティの家造りができる環境です。



## 藤島建設で働く スタッフ紹介

第25回は、吉川柚子さんです。

—自己紹介をお願いします。

リフォーム事業部の吉川柚子です。ご縁があって昨年の12月に藤島建設に入社いたしました。建築関係の仕事は覚えることも多く大変な面もあるのですが、人と会ってお話するのは大好きなので、毎日が充実しています。

—仕事の内容を教えてください。

主に当社のOB施主様のご自宅を中心に、リフォームのご提案をしております。

—業務を行う上で、心がけている事はありますか?

お客様をお待たせしないこと、それとご希望をとことん伺って、思っていた以上のご提案をさせていただきます。

—最後に一言お願いします。

何事も一生懸命取り組むことをモットーにしております。今後ともどうぞよろしく願っています。



## 第15回 葛巻町植樹祭に参加してまいりました。

去る5月17日、岩手県岩手郡葛巻町にて葛巻町産業振興協議会主催による植樹祭が開催され、弊社からは社長の佐藤をはじめ7名で参加してまいりました。

企業の森関係者、町内の小学校の生徒さん、葛巻町の皆さんなど約370名が参加し、森林を守り育てる意識を高めるとともに地球の温暖化防止に取り組みました。



鈴木重男町長による開会の挨拶のあと、オオヤマザクラ20本、ベニヤマザクラ50本、ツツジ60本を植樹しました。今年の前日まで雨が降り、肌寒い天候となりましたが、元気いっぱいの子供達にまじって楽しみながら作業ができました。

弊社 社長ブログ 2014.6.18付け「第15回植樹祭 (いわて文化大使®)」も是非ご覧ください。

## IH COOKING 教室

### 塩麴で！豚肉の蒸し塩焼きそば

- ①豚肉に塩麴を漬けておく。
- ②人参とピーマンは細切り、白ネギは斜め薄切り、もやしは洗って水気をきる。
- ③フライパンにサラダ油を敷き、②のもやし、①の豚肉、水でほぐした中華めん、人参、ピーマン、白ネギの順に入れる。混ぜ合わせたAの調味料を回しかけて蓋をし、(火力6)で熟して(5～6分)蒸す。
- ④具材に火が通ったら、全体に混ぜ合わせて器に盛り、万能ネギの小口切りを散らしてできあがり。

#### Point

蓋を使い、水蒸気を閉じ込めて効率的に加熱すると素早く火が通ります。



#### 材料 (2人分)

豚肉こま切れ	150g
塩麴	大さじ1
人参	1/4本
ピーマン	2個
白ネギ	1/3本
もやし	1/2袋
サラダ油	小さじ2
中華めん (ゆでめん)	2玉
万能ネギの小口切り	適量
酒	大さじ2
中華スープの素	小さじ1
醤油	小さじ1
塩、コショウ	各少々

### フルーツのミニケーキ

- ①黄桃は汁気をきって小角切りにする。
- ②ボウルにホットケーキミックス、グラニュー糖、卵、牛乳を入れて混ぜ合わせ、溶かしバターを加えてさらに混ぜ、生地を作る。
- ③型にバターを薄く塗り、②の生地を等分して入れ、中央に①のフルーツをのせる。
- ④グリルプレートにアルミホイルを敷き、③の型を並べ、160℃・タイマー20分に設定して焼く。
- ⑤焼き上がった型からはずし、器に盛り、粉砂糖をふってミントを添えていただく。



#### 材料 (2人分)

黄桃 (缶詰め)	100g
ホットケーキミックス	100g
グラニュー糖	大さじ2
卵	1個
牛乳	大さじ2
バター	20g
粉砂糖	適量
ミント	適量

ちょっとした

## 工事から増改築まで、リフォーム工事はおまかせください!

壁紙張り替え

7万円～/6畳間

手すりの設置

5万円～

収納リフォーム

換気扇交換工事

12万円～

コンロ交換

15万円～

キッチン交換リフォーム

80万円～

フローリング張り替え

※お見積もりいたします。

トイレリフォーム

18万円～

洗面台リフォーム

8万円～

部屋の改装・間取り変更  
※お見積もりいたします。

浴室リフォーム

100万円～

給湯器の交換

22万円～

シロアリ防除

6,990円/坪～

住まいに関する  
さまざまなお悩み  
に  
お答えします。

お気軽に  
お問合せください。

☎ 0120-340-365