



高性能住宅「ユトリロ365」 「省エネルギー建築技術評定住宅」認定15周年!



春爛漫のみぎり、皆様方におかれましては益々ご繁栄のこととお慶び申し上げます。平素は格別のご厚情賜り誠にありがとうございます。おかげさまで高性能住宅「ユトリロ365」が平成10年2月の発売以来17周年を迎え、省エネルギー建築技術評定住宅認定取得後15周年を迎えることとなりました。

ユトリロ365は「ゆとり・リラクゼーション」・「365日」を組み合わせた造語であり、一年中快適でしかも省エネルギーであるという意味が込められています。平成10年2月埼玉県気候を考慮し最適な住宅性能を生み出すため、高断熱・高气密・計画換気・高耐久・全室冷暖房の5つの要素をバランスよく組み上げた「ユトリロ365」を誕生させました。「ユトリロ365」は1999年に国土交通省によって制定された次世代省エネルギー基準をクリアし、現在まで数多くの認定を取得し平成26年現在LCCM住宅で最上級等も取得しております。LCCM住宅とはライフ・サイクル・カーボン・マイナスの略で、これから日本が目指す住宅の理想像であり、住宅の一生を通じて二酸化炭素の排出がマイナスになる住宅です。

地球温暖化対策が喫緊の課題とされる中、我が国のCO2排出量を2020年1990年比で25%削減することが求められています。とりわけ、排出量が1990年比で1.4倍と最も増大している民生部門（家庭・業務）におけるCO2排出量を大幅に削減することが必要であり、住宅の低炭素化への取り組みを一層強化することが求められています。

ユトリロ開発の背景

住宅において使用されるエネルギーは、暖冷房、給湯、炊事、冷蔵庫、パソコン、テレビ等の家電製品など、実にさまざまなものがあります。なかでも、その大半を占めているのが、暖冷房と給湯のためのエネルギーです。地球温暖化防止のためにも、この消費量をより少なくするよう、建設省（現国土交通省）では平成11年3月、これまでの住宅の省エネルギー基準を改正して、新しい基準（次世代省エネルギー基準）を定めました。

この基準に合うような、室内環境を一定に保ちながら、使用するエネルギー量を少なくできる住宅が、省エネルギー住宅といわれています。また、この基準は、昭和55年に初めて定められ、平成4

年に一度、改正されてきたものですが21世紀の住まいづくりに基準を合わせて、全面的に改正されました。藤島建設ではこのような時代背景に先駆け、「ユトリロ365」を誕生させました。

ユトリロはどうやってできたのか?

藤島建設は、先進の技術で安全で快適な住まいをお届けし、お客様の満足度をいただくことが使命だと考えています。木造住宅の強さを科学し、快適さを科学することを大切にして、少しでも前進しようとして、努力しています。科学する心は仮説をたて、試作し、実験して結果をフィードバックするという地味で根気の要る仕事。藤島建設は、このような地道な努力の積み重ねが、皆様の信頼に繋がるものと確信しています。

次世代省エネルギー基準に先駆け住宅性能を高めることに着目し、LCCM住宅にも取り組んでいます。

「ユトリロ365」は発売17周年を迎えましたが、現状に満足することなく、これからも研究開発を進めて参りますので今後ともよろしくお願致します。

住まいの情報体験館

フィットインプラザ
Fitin Plaza



キッチンリフォーム

窓リフォーム

フロアリフォーム

和室リフォーム

トイレリフォーム

さいたま市緑区中尾360 TEL.048 (876) 3365

開館時間：AM10:00～PM5:00

休館日：毎週木曜日・第2第4水曜日

駐車場完備

交通：◎タクシーご利用の場合

JR浦和駅（東口）より約10分

◎バスご利用の場合

JR浦和駅（東口）バスターミナル②番

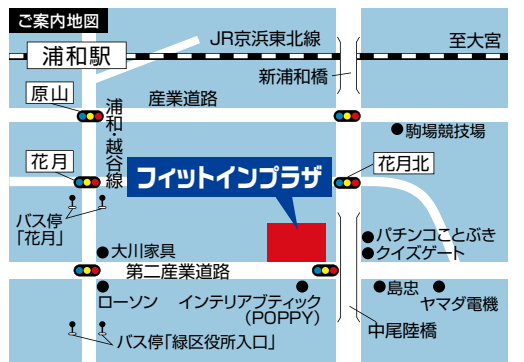
原山、花月、浅間下、大門方面に乗車

バス停「花月」又は「緑区役所入口」まで約10分、

バス停から徒歩5分

フリーダイヤルはPM5:00までのご利用になります

お問い合わせは **0120-340-365**



OBお宅訪問



A様

住所/さいたま市桜区
家族構成/3人家族
築年数/1ヶ月

Q. 藤島建設との出会い

家を新築するに当たり、近所の各種職人さんに建築会社の評判を聞いた処、藤島建設では夏は涼しく冬は暖かい構造の家と聞き確認の電話がきっかけでした。

Q. 藤島建設にご依頼いただいた決め手

何度も建築中や完成した家を見学し、基礎構造、仕上りの良さは勿論古い材料も大工さんがいかして使ってくれるとのことでした。職人さんが材料を大事にし細かい所まで気づかってくれると考え依頼しました。

Q. 営業担当者について

私達は古い家の間取りに多少こだわりがあり、最近の間取りと非常にギャップがありましたが、担当のSさんが親切丁寧に対応して下さいました。

Q. 工事担当者について

各職人さんも最小の人数で丁寧に仕事をして頂きました。又、大工さんには思い出のある古い材料を色々なアイデアでいかして頂きとても満足しています。

Q. アフターサービスについて

まだ1ヶ月なので、これから長い付き合いをお願い致します。

Q. 今後藤島建設に望むこと

真壁和室、日本家屋を希望する方はまだまだ沢山いると思いますので、伝統の技術を継承する若い職人さんの育成を宜しくお願い致します。



T様

住所/川口市
家族構成/ご夫婦
築年数/6ヶ月

Q. 藤島建設との出会い

鳩ヶ谷展示場がイメージにあった建物であった為展示場にお邪魔致しました。

Q. 藤島建設にご依頼いただいた決め手

親切に説明を頂きわかりやすかったことと、私たちのニーズにこたえて頂いたこと。

Q. 営業担当者について

非常に親切にご説明頂いたことと、決して押し売りをしなかったことが好感もてました。

Q. 工事担当者について

私たちの要望を聞いてくれたこと。

Q. アフターサービスについて

定期点検時に細かく点検をしてくれたこととわからないことを細かく教えて頂きました。

Q. 今後藤島建設に望むこと

これからも、今までと同じくお客様に信頼される会社でいてください。

すまいるのお手入れ
お酢スプレーを使った浴室のカビ取り

市販されているカビ取り剤は、多くが塩素系カビ取り剤とよばれるものです。殺菌と漂白に効果がある一方、揮発性が強く、放置しておく必要もあるので長時間お風呂場にいると具合がわるくなってしまうことがありますよね。

お酢スプレーは、まずお酢1に対して水3を混ぜてやや濃い目のお酢を作ります。それを100均シヨップなどにあるスプレーボトルに入れて、よく攪拌します。お酢もお水も液体ですが、意外と混ざりにくいのので注意が必要です。

原料は体にかかっても安全ですので、たっぷりの量を作りましょう。それをパッキンをはじめカビがあるところにどンドン吹きかけましょう。ちよつと吹きかけ過ぎかな?と思うぐらいの分量でよいでしょう。

そのまま数時間放置します。できれば半日ぐらいは放置しておきたいところです。それが終わったら、今度は使用済みの歯ブラシなどで優しくカビの表面を擦っていきまます。まだ「こびりついている」という感じがあるでしょうが、それを全部ゴシゴシと擦るのではなく、パッキンを痛めないように優しく落としていきます。

これでカビ取りの完了です。最後の「こする」作業はけっこうたいへんですが、塩素の匂いもなく、綺麗にカビ取りができるはずです。

お酢スプレーをかけてこすつても落ちない頑固なカビは、パッキンの内側まで根がはっている場合があります。

このような汚れには「重曹ペースト」を作ってみましょう。重曹ペーストは重曹3に水1を混ぜて作ったペーストです。少量のクエン酸を入れるのも効果的です。密閉容器に入れれば、二週間程度持ちます。これも体に入つて毒があるものではないので、たっぷり作りましょう。

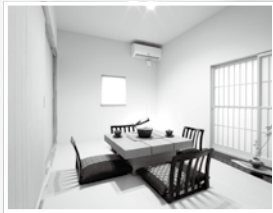
このペーストを黒カビにたっぷりぬります。ペーストが乾燥しないようにサランラップを密着させてかけましょう。同じように半日程度放置してから歯ブラシで軽く磨きます。これでしつこい黒カビもノックアウトです。



高気密・高断熱住宅

宿泊体験募集中

6月30日(月)まで



実感してください。冬でも毛布一枚で眠れる家。

街角展示場 アトリエ・エフ

- さいたま市浦和区前地 1-3-10 TEL.048-789-6985
- 営業時間: AM 10:00~PM 5:00
- 定休日: 毎週木曜日、第2・第4水曜日

フィットインプラザ併設 堆のすみ家

- さいたま市緑区中尾 360 TEL.048-876-3365
- 営業時間: AM 10:00~PM 5:00
- 定休日: 毎週木曜日、第2・第4水曜日

藤島建設の 大工さん

第24回は、沼田文彦さんです。

—簡単な自己紹介をお願いします。

沼田文彦と申します。埼玉県越谷市出身です。今年で大工歴20年となります。趣味は、仕事です。(笑)

—大工仕事で心がけている事は？

一番は顧客満足度を意識しております。出来る限りお客様のご要望にお応えできるようにし、お客様からの『沼田さんに建てて頂いて良かった。』と言われる様、努力をしております。また、現場ではお客様のみなならず、ご近所の方々にも迷惑が掛からないように、毎日3S活動(整理・整頓・清掃)を実施し、常に清潔感を保つようにしております。—最後に藤島建設をアピールしてください。

柔軟な対応力を持ち、お客様第一で物事を判断し、良い意味での対等な立場で、お客様と接していると思えます。施工中でも、お客様のご要望にあわせ、造作を変更したりすることのできる会社はあまり無いと思えます。本当の意味での『自由設計』を実現している会社です。また、私たち大工は勿論、他業種の職方さん同士の結束力は強いです。どの職方さん達も藤島建設と長くおつきあいをさせて頂いており、現場での段取りが取り易いので、ハイクオリティの家造りができる環境です。



藤島建設で働く スタッフ紹介

第24回は、遊馬浩二郎さんです。

—自己紹介をお願いします。

営業部の遊馬浩二郎です。埼玉県桶川市出身、30歳です。昨年の11月に結婚いたしました。

—仕事の内容を教えてください。

新築・建替えをご検討されているお客様のご要望をお伺いして、そのお客様にあったプランのご提案や資金計画の相談を承っております。また、藤島建設の家造りのご理解を深めて頂くように、分かりやすいご案内をしております。

—業務を行う上で、心がけている事はなんですか？

できるだけ分かりやすく、伝わり易いようにご説明をするように心がけております。また、お客様が接しやすいように、フランクなキャラクターを意識してご案内をするように心がけております。

—最後に一言お願いします。

まだまだ世間知らずの青二才の30歳ですが、仕事にかける情熱・意気込みは誰にも負けません。何事も真摯に対応して、顧客満足が一番を考えて、今後邁進して行きたいと思っております。



Fujishima Information

当社ホームページの紹介

当社ホームページでは、日替わりで各部門がブログを書いております。
 仕事に限らず、日々の出来事や旅行の日記、グルメ紹介など様々な内容を日々綴らせていただいております。
 社長ブログも不定期で連載中です。ぜひ一度ご覧ください。

URL <http://www.fujishima.co.jp/kensetsu/>



ある日のブログです。

さいたま市中央区のつけ麺

こんにちは営業部です。
 先日、仕事帰りに与野本町駅の駅ビルにあるラーメン屋さんに行きました。



どーん。
 濃厚つけ麺。
 スペシャルトッピングで、さらにねぎ増し、うずら増しです。

麺は特盛で480g。
 写真は二口ぐらい食べたあとに撮ったので少なく見えますが、出されたときはさらに山盛りになっていました。
 スペシャルトッピングにはチャーシューと味玉入りです。わかっていて注文したのですが、「うーん・・・味玉とうずらで卵がかぶってしまった」状態になりました。
 この店のつけ麺
 「ほーうまそう、もぐもぐもぐ、うん！これこれ！」
 という感じの味で、いつ食べても安心できる味です。
 ただやはり480gの麺は多くて、食べた後しばらく胃がもたれました。

I H COOKING 教室

新じゃがのそぼろ煮

- ジャガイモをたわしで洗う。(皮はむかない)
- 熱したフライパンに油を入れてひき肉を炒め、火が通ったらジャガイモも入れる。
- 油が馴染んだら、水・酒を入れてそのまま煮る。
- ジャガイモが煮えてきたら、砂糖・しょうゆを入れ、調味料が馴染んだら完成です。



材料 (4人分)

- 新じゃが (小さめ) 8~10個
- 豚、または牛のひき肉 200g
- 水 1と1/2カップ
- 酒 大さじ1
- 砂糖 30g
- しょうゆ 大さじ2
- 油 適宜

簡単！新たまねぎのマリネ

- 新たまねぎをスライスして水にさらす。
- りんご酢・サラダ油・砂糖・塩・黒こしょうを合わせる。
- ①の水気を切り、②に30分~1時間つけたらできあがり。



材料 (2人分)

- 新たまねぎ 1/2個
- りんご酢 大さじ2
- サラダ油 大さじ2
- 砂糖 大さじ1
- 塩 小さじ1/2
- 黒こしょう 少々

中にホタテやスモークサーモン、タコや生ハム等と一緒に和えても美味しいよ。

はじめようエコ生活

くらし快適! エコライフフォームフェア

住まいやくらしに役立つヒントが満載!!
 エコで快適なくらしのためのショールームフェアを開催!

嬉しい特典・楽しいイベントが満載!!

お見積特典

図書カード
500円
プレゼント

ご成約特典

ジェフグルメカード
3,000円
プレゼント

開催場所

ノーリツさいたまショールーム

開催日時

2014.4/19(土) 20(日) 10:00~16:30

ご来場のお客様には

大抽選会

有名テーマパーク(浦安)ペアチケット等をプレゼント!!

NORITZ
 ノーリツさいたま
 ショールーム

さいたま市北区宮原町4-23-9
 TEL.048-653-3077

