



## 新年明けまして おめでとうございます。



旧年中は格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

お蔭様をもちまして藤島建設は今年、昭和37年の創立以来55周年を迎えることとなりました。これもひとえに地域の皆様のご愛顧の賜物と重ねて御礼申し上げます。

住宅建築に携わり、55年の歳月の中では、お客様が住宅に求めるご要望も大きく変化してまいりました。

高度成長期の暮らしの質より数を求める時代、オイルショック以降の省エネルギーを考える時代、阪神淡路大震災・東日本大震災の経験から、より建物に自然災害に強さを求める時代と、大きな流れがありました。

これからの住宅は、その様々なご要望のひとつひとつに今まで以上に高いレベルでお応えすることが必要になります。

その具体的な考えとして

- 1、高耐震に制震を加えた構造躯体
- 2、地中熱エネルギーの活用
- 3、新断熱材の採用

があげられます。

中でも新断熱材として「木質断熱材」を使用した住宅の提供を今春よりスタートさせていただきました。

この「木質断熱材」は、ヨーロッパではかなり普及が進み、ドイツなどでは、多くの住宅に使われていますが、日本ではまだ発

展途上の材料です。

木質断熱材は、間伐材を原材料として使い、木材の繊維を取り出し防火対策を施した上で成型した材料で、安全性と安定性を両立させたこれからの断熱材です。

一足飛びには行きませんが、これからの地域環境、地球環境にもプラスになると確信しております。

このような技術をこれからも住宅建築に取り入れ、安全で快適な住まいの提供に努めてまいりますので、今年も藤島建設をご愛顧いただけますようお願い申し上げます。

昨年11月20日、日本経済新聞に藤島建設の木質断熱材が紹介されました。

詳しくは藤島建設のスタッフまでお問い合わせください。



▶フジシマウッドファイバー



▶フジシマウッドファイバー商品シール

### 住まいの情報体験館

フィットインプラザ



キッチンリフォーム

窓リフォーム

フロアリフォーム

和室リフォーム

トイレリフォーム

■さいたま市緑区中尾360 TEL.048 (876) 3365

■開館時間：AM10:00～PM5:00

■休館日：毎週木曜日・第2第4水曜日

■P 駐車場完備

■交通：◎タクシーご利用の場合

JR浦和駅(東口)より約10分

◎バスご利用の場合

JR浦和駅(東口)バスターミナル②番

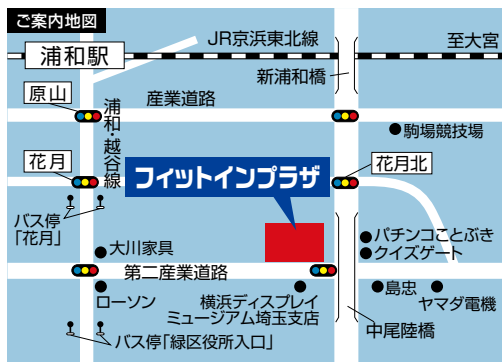
原山、花月、浅間下、大門方面に乗り

バス停「花月」又は「緑区役所入口」まで約10分、

バス停から徒歩5分

フリーダイヤルはPM5:00までのご利用になります

お問い合わせは 0120-340-365



# OBお宅訪問



## K 様

住 所/さいたま市  
 家族構成/3人家族  
 築年数/1年  
 営業担当/保坂

### Q. 藤島建設との出会い

評判が良いことは聞いていたのでフィットインプラザへ見学に行ってみたところ、営業の保坂さんが丁寧に説明してくれたのが藤島建設との出会いです。

### Q. 藤島建設にご依頼いただいた決め手

藤島建設の品質の良さと丁寧な対応、デザイン性や地域密着の地元企業であったということ。

### Q. 営業担当者について

市街化調整区域での建築であったため無理難題などあったにもかかわらず丁寧かつ親切にお付き合いしてくれたので満足のいく家づくりができました。

### Q. 設計、工事監督、大工について

こちらの要望を具体的に形にしてくれ、良い提案をしてくれたので住んでからの不満がありません。

### Q. 今後藤島建設に望むこと

住んでいくうちに色々問題等出てくると思いますので最後まで丁寧に対応してもらえると安心して住めます。



## M 様

住 所/川口市上青木西  
 家族構成/3人と可愛いワンちゃん  
 築年数/1ヶ月  
 営業担当/坂口

### Q. 藤島建設との出会い

約40年前に父が建てた自宅が藤島建設だったのがきっかけです。子供が幼少の頃、藤島建設主催の日曜大工教室で工作づくりを体験したこともあり、とても身近に思っていました。

### Q. 藤島建設にご依頼いただいた決め手

実は、知人の紹介で他社のメーカーと仮契約を済ませたのですが、その知人宅の工事中にミスが見つかり、不信感から解約し、地元で安心できる藤島建設をお願いいたしました。

### Q. 営業担当者について

女性ならではの気遣い、配慮、アドバイスをいただきました。納得いくまで何度も変更を重ねても誠意を持って対応して下さいました。問題点、質問など迅速に回答をして下さり、近隣への問題点も親身に解決してもらいました。

### Q. 設計・工事監督・大工について

設計士さんや監督さんにも本当に申し訳ないほど変更や無理難題をお願いしたのですが最後まで誠意をもって対応して下さいました。

私の拘りに対応してくださり本当に素敵な家が出来上がり幸せを感じております。

大工さんには会社帰りの遅い時間帯でも笑顔で親切に説明してもらいました。丁寧に仕事をしていただき大変有難うございました。

### Q. 今後藤島建設に望むこと

これから長いお付き合いになります。メンテナンスを通して愛着の持てる家、安心して過ごせる家で有りますよう身近な存在でいて欲しいです。



# 新春イベント

1/10日 13:30~

## 新春はしご乗り

江戸時代から伝わる“はしごのり”の妙技をご覧ください。鳶職人が、新年を祝って力強い技の数々を披露いたします。手に汗握る興奮の日本伝統の技を、どうぞお見逃しなく!

IN フィットインプラザ



# 第15回「秋の大感謝祭」を

## 開催いたしました。

11月8日(日)に住まいの情報館フィットインプラザにおきまして、藤島建設・藤和会主催の第15回「感謝祭」を開催いたしました。

あいにくの雨模様でしたが約1,200名のお客様に日頃の感謝の気持ちをお伝えすることができました。

例年同様、当日販売する野菜や食材に使う野菜は2日前に熊谷市にある為谷農園さんにお邪魔して社員が1日ばかりで収穫してまいりました。



前日には藤和会婦人部のみなさんや女性社員にもお手伝いしていただき、食材の下ごしらえを行っています。



地球の恵みに感謝、お客様に感謝、藤和会の皆さまに感謝の1日となりました。



当日は、たくさんさんの模擬店でにぎわい、ステージではマジシャン「石井ゆたか」さんによりますマジックショー、毎年恒例の岩手県葛巻町からやってきてくれる「モウモウブラザーズ」さんのトークショーで大変盛り上がりました。

# 中学生職場体験事業

## 「未来くるワーク体験」に協力しています。

藤島建設は、さいたま市の中学生職業体験事業「未来くるワーク体験」の協力事業所になっております。

今回12月1日から3日間、中尾のフィットインプラザに「さいたま市立本太中学校」の1年生男女各3名の6名が職場体験にやってきました。

1月にも東浦和中学校の生徒さんが来てくれたので昨年2回目の「未来くるワーク体験」でした。

3日間でしたが生徒さんには藤島建設の社員として一緒に働いていただき、ご来場のお客様へも元気づけてもらいました。

主に設計を学んでいただいたのですが、将来は設計士になりたいから来ましたという子もいたり、いきいきと楽しそうにプランに取り組む生徒のみなさんに担当社員一同も元気をいただきましたし改めてこの仕事の楽しさを教えられる気がいたします。



# 「藤島グループハートフルサッカー」開催

私たち藤島住宅・藤島建設では浦和レッズ・ハートフルクラブのパートナーとして地域社会への貢献活動も行っております。

浦和レッズはサッカーを通して「こころ」を育むことをテーマに様々なコミュニケーションが誕生する活動を行っており、12月6日(日)、その活動の一つである「藤島住宅ハートフルサッカー」が埼玉スタジアム2002第3グラウンドにて行われました。

「ハートフルサッカー」は浦和レッズハートフルクラブのコーチ陣が小学生を対象にサッカーの楽しさを伝えるサッカークリニックとなっております。

今回も定員の200名を超える応募があり、女の子もたくさん参加していただきました。

当日は天候にも恵まれ、子供たちの元気な挨拶、笑顔、一生懸命にスタンプ一同元気をもらえた1日となりました。

「藤島グループハートフルサッカー」へご参加していただいた皆様、誠にありがとうございました。



## 藤島建設の大工さん

第31回は、佐々木健太郎さんです。

—簡単な自己紹介をお願いします。  
佐々木健太郎といいます。青森県弘前市出身です。  
大工歴は20年で、趣味はドライブ、子どもと遊ぶことです。休日は子どもと元気がいっぱいに公園で遊んでいます。

—大工仕事で心がけている事は？  
第一に顧客満足を考えております。やはりお客様にとって一生に一度のお買い物ですので、理想の住まいをご提供できるように日々、努力をしております。  
その他にも、安全面・衛生面も近隣の方達にご迷惑がからぬように意識をしております。

—最後に藤島建設をアピールしてください。  
藤島建設の家づくりにかかわる職方は、皆仲が良く非常に連携が取りやすいです。その為、施工ミス等も未然に防ぐことが出来たり、お客様のご要望も他社に比べ、多くお応えする「こころ」が出来ると思っています。  
工事現場を見かけた際、お気軽にお尋ねください。お待ちしております。



## 藤島建設で働くスタッフ紹介

第31回は、野中啓さんです。

—自己紹介をお願いします。  
こんにちは。設計積算部の野中啓と申します。  
昨年9月に約3年半ぶりに藤島建設に戻ってまいりました。他社で武者修行した経験を生かし、幅広いご提案をさせていただけると思います。

—仕事の内容を教えてください。  
通常業務としましては、お客様との打合せ、プラン作図、見積り作成まで行っております。現場監督の経験がありますので現場の声を生かしたプラン作りを考えています。

—業務を行う上で、心がけている事はなんですか？  
「一生に一度の大きな買い物のお手伝いをさせて頂いている」事を常に意識し、プロとしての知恵をアドバイスする様、心掛けています。  
また、パソコン・写真等を使って分かりやすく説明し、イメージギャップをなくすようにしています。

—最後に一言お願いします。  
一軒でも多くのお客様にご満足して頂けるよう、知識の向上をして日々の業務に取り組んで参ります。今後ともよろしくお願ひ致します。



# 建築豆知識

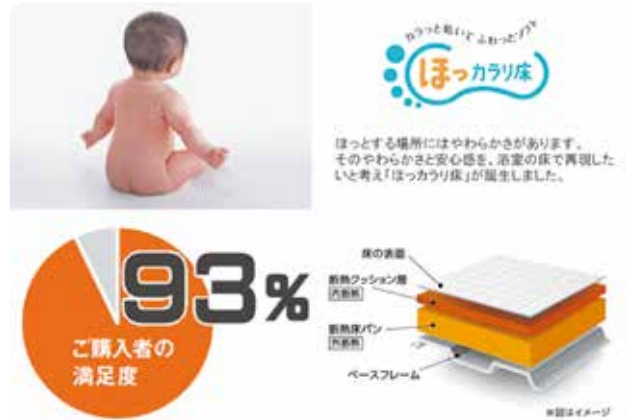
## Fujishima Information

### 浴室の“ヒヤッ”感はとても危険

この時期寒さが厳しくなると気になるのが、お風呂場の冷えです。当社の高性能住宅「ユトリロ 365」でしたらその様な心配もないのですが、昔ながらのタイル張りの浴室だと足裏からひんやり。タイルは熱伝導率が高く足裏の熱を奪う為、どうしても冷たさを感じてしまうのです。さらに暖かい居間から寒い浴室へ移動すると、温度差で血圧が急激に変化し、ヒートショックをおこす恐れがあり最悪の場合死につながります。

### 新素材で足裏ひんやり問題を解消

最近のお風呂の床は、熱伝導率の低い素材を採用しており、裸足でふれたときの“ヒヤッ”とする感触を解消しています。当社のユニットバスでは標準で床にクッション性を持たせ、下地に断熱材を入れた「ほっカラリ床」を採用していますので冬でもとても快適です。また、浴室乾燥暖房機を設置すれば、入浴前に浴室を暖めることが出来、ヒートショックの心配を軽減できるでしょう。



# リフォームで差をつける! いい住まい・いい暮らし 新春リフォームフェア

2016年 土曜日  
1月23日

10時から

- 費用はいくら掛かるの?
- お家のどこをリフォーム???
- どんなお店に頼めばいいの?

LIXIL さいたま総合ショールーム

全面リフォームの  
定額制パッケージプラン!



断熱や耐震など住宅性能に考慮し、家族構成やライフスタイルの変化に合わせて新しい価値を持たせたリフォームプラン!

暮らしに求める隠れた  
要望を引き出して提案!



住まいのことなら  
**LIXIL**  
リフォームショップ

私たちが  
**解決**  
します!

埼玉県さいたま市緑区三室1158-3  
TEL 048-875-6402



アロマリラックス  
スプレー作り

開催時間/10:00~15:30

ハンドマッサージ

開催時間/10:00~15:30

ご来場抽選会

開催時間/10:00~15:30

IHクッキングヒーター  
実演会 **事前予約制**

開催時間/ 第1部 10:30~  
第2部 13:30~

新春リフォームフェアに関する詳しい内容は下記までお問い合わせください。