



## お陰様で 60周年

私たち株式会社藤島建設は、お蔭様で設立60周年を迎えることができました。これもひとえに地域の皆様、協力業者様、スタッフ一同、そして何よりも家づくりのお手伝いをさせて頂きました皆様のおかげでございます。心より感謝致します。

### 60年の感謝を込めて

昭和37年に佐藤工務店として産声を上げ、昭和、平成、令和と3つの元号の中を駆けて参りました。この長きに渡り事業を継続できたのは皆様の支えがあってこそと実感しております。重ねて御礼申し上げます。

弊社では、年に一度の「藤島建設 秋の大感謝祭」やお引渡し時に行う「竣工式」など、皆様に直接お会いし感謝を伝える場を設けて参りましたが、コロナ禍の状況を鑑みてこれらのイベントは全て控えております。このような社会情勢が落ち着きを取り戻し、元の生活に戻った際には様々な形で皆様に恩返しをして参りますので、もう少しお待ちいただきたいと思っております。

### 藤島建設にできること

2011年の東日本大震災、2016年の熊本地震など様々な未曾有の災害が日本を襲いました。計画停電などの影響で工事が出来ない、資材が入ってこないなど住宅業界にも多大な影響を及ぼしました。実際、被災地へ視察に赴き、自分で体験し、私たちに何ができるのかを模索し、辿り着いた結論は、家づくりにおける「不変なもの」でした。

過去にエネルギー不足になった際は、太陽光発電を設置することが流行しました。また、コロナ禍である現在は、「リモート対応の家」など時代に沿った商品を企画・販売している会社様も多数ございます。その時代のニーズに合わせた商品を提供するのは決して悪いことではございません。

弊社はこれまで、「目先の事に踊らされ、流行を追うのではなく、長いスパンでお客様にとって良いことかを考える」という事を徹底し

て参りました。それこそが「不変なもの」なのです。

住宅にとって最も重要で根幹になる部分はソフト面ではなくハード面にあるという考えのもと、真摯に取り組んで参りました。弊社では地震にも負けない構造躯体（ハイフレーム工法）や環境に配慮した断熱材（フジシマウッドファイバー）などがそれにあたります。今後もこれまで同様、藤島建設ならではの技術開発に取り組みながら、皆様に快適な住空間のご提供をお約束致します。

### 皆様に必要とされる企業であり続けるために

現在、ウッドショックという木材危機が住宅業界だけではなく経済全体を騒がせております。輸入材の供給不足に端を発し、国産材を含む建築材の供給が不安定になって価格が高騰している状態です。

弊社は20年以上前から岩手県の葛巻町森林組合の皆様と継続したお付き合いをさせて頂いております。取り引き（物とお金の関係）だけではない取り組みをして参りました。その取り組みが功を奏し、今回のウッドショックの影響を最小限に抑えることができております。先述しました様に「不変なもの」を継続してきたからこそその結果で、今までの取り組みが間違っていなかったのだと実感しております。

この先、住宅業界も少子超高齢化社会の影響を受け、住宅着工棟数は減少の一途をたどることは間違いありません。このような状況においても「不変なもの」を忘れず、この先さらに60年存続できる、皆様に存続してもらいたいと思える企業でいられるよう、社員一丸、同じベクトルの下で邁進して参りますので、今後もこれまで以上のご愛顧いただきますよう、宜しくお願い致します。



株式会社 藤島建設  
代表取締役社長  
佐藤 善之

2022年新春  
オープン予定!

藤島建設  
根岸新展示場(仮称)

### 3社共同プロジェクト

プラン設計 フリーダムアーキテクツデザイン株式会社様  
建材 株式会社イクタ様 施工技術 株式会社藤島建設



シンプルモダンで凹凸感を出した立体的な3階建てデザイン住宅です。全館空調システム「ゼンカン」の採用により、玄関ドアを開けた時に感じる室温をはじめとする空気感は他の展示場では体感できません。

建築中も新しい試みとして現場管理ロボットが導入されます。

現場の記録を漏れなく撮影し現場監督とダブルチェックすることで、より安心で安全な現場とお住まいをご提供します。

構造見学会も予定しておりますので、是非、現場でご覧ください。

# 楽しい「一人暮らし」を、 戸建マイホームで。 CUBE40 誕生



## 賃貸か持ち家か？

「一人暮らしだけどほんとはどっちがいいの？」というご質問を良くいただくようになりました。確かに「一人暮らし＝賃貸」が定型のようになっています。「一人暮らしだけど上質で快適な暮らしがしたい」そんなご要望に応える家「CUBE40」が誕生しました。

## 厳選した4つの基本プランをベースにライフスタイルに合わせて自由設計

CUBE40の基本プランは敷地条件やライフスタイルに合わせてチョイスしていただきます。

そこにオンリーワンのこだわりをプラスしてください。

自分流にカスタマイズすることで住みやすく暮らしやすい一邸になります。

## 月々5万円台の支払いで暮らせる、注文住宅

価格は土地、税金等込みで、月々5万円台から。

賃貸住宅は、高齢になると更新を断られる場合や、ペットを飼えないなど、何かと不便なことも。

自分だけのマイホームで、自由に楽しい上質な暮らしをご提案します。



デザイナーの設計による  
上質な外観テイスト



## アパート建築／商業施設建築もご相談ください。

藤島建設ではアパート建築、商業施設の建築も行います。パンフレットをご用意しておりますのでショールーム・展示場で是非ご相談ください。



## 藤島建設のスタッフ紹介

### 藤島建設 特販部 川津 絵理子

#### ●自己紹介をお願いします

特販部の川津絵理子と申します。地元川口生まれ川口育ちです。

今まで設計部でプランやコーディネート業務を行っていましたが、今年の5月から特販部に異動になりました。法人様(主に不動産業者様)にご訪問しています。法人様からご紹介いただいた方が、主なお客様になります。プランのお打合せから、お引渡までサポートさせていただいております。また、特販部では戸建住宅・賃貸住宅以外にも高齢者支援施設などの大型施設建設も行っております。施設の図面確認や見積作成も担当させていただいております。営業は初めてで至らないことも多々ありますが、新しい分野も知れて楽しく仕事しております。旅行や登山が趣味ですが、今年はキャンプも始めてみたいと思います。

#### ●仕事で心がけていることはありますか

お客様の気持ちに寄り添うことを第一に考えています。お引渡の際に喜んでいただけることがやりに繋がりますので、満足いただける提案が出来るように心がけています。

#### ●最後に一言お願いします

社員同士の仲の良さ、業者さん・職人さんとの関係性の良さが藤島建設の魅力だと思います。仕事は丁寧で色々な事に気がついて提案してくれる職人さんが多いです。

職人さんも、より良い家づくりのために協力してもらっているの、安心出来ます。

社員も現場もアットホームな雰囲気なので、楽しみながら一緒に家づくりをしましょう。



## 専属大工紹介

### 佐藤 和夫

#### ●簡単な自己紹介をお願いします

佐藤和夫と申します。

埼玉県伊奈町出身で大工歴28年になります。

スポーツをするのが好きで特に野球をするのが好きです。

#### ●仕事で心がけていることはありますか

一生に一度の買い物と言われる家づくりをしている為、手を抜かない・丁寧に仕事をするを心がけています。

竣工した際にお客様に喜んでいただけるようにこれからも精進していきます。

#### ●最後に藤島建設をアピールしてください

職人同士の連携がしっかりと取れた良い会社です。今後とも藤島建設を宜しくお願い致します。



# グリーン住宅ポイント制度で / お得にリフォーム!

さまざまな商品への交換等に使えるポイントもらえます

※令和3年10月3日までに工事請負契約を締結したものが対象となります。

グリーン住宅ポイント

リフォームで  
最大30万  
ポイント/戸



若者・子育て世帯が  
リフォーム  
最大45万  
ポイント/戸



## 国土交通省主催による【グリーン住宅ポイント制度】とは?

一定の省エネ性能を有する住宅のリフォーム等に対して、商品の交換等に使えるポイントが発行される制度です。  
同時施工により、バリアフリーや耐震補強にかかわる工事に対しても適応される場合もあります。

### 例えば浴室リフォームなら

最大67,000ポイント/戸

#### エコ住宅設備の設置

##### エコ住宅設備

節湯水栓  
4,000ポイント

高断熱浴槽  
24,000ポイント

#### バリアフリー改修

##### バリアフリー

手すり  
5,000ポイント  
廊下幅等拡張  
28,000ポイント  
段差解消  
6,000ポイント



### さらに 加算されます

窓断熱工事  
(本体・ガラス交換か内窓設置)

2,000ポイント

13,000ポイント

高効率給湯器への交換

24,000ポイント

※制度適応のためには一定の条件があります。詳しくは電話にてお問い合わせください。※加算数が5万Pt未満のものは、ポイント発行の対象外となります。

お問い合わせ・ご相談は ☎ 0120-655-831 までお気軽にご連絡下さい

インテリアフェア2021夏

## ダイニングフェア&模様替えキャンペーン

期間：2021.7.31(土)～8.22(日)

前号でお伝えいたしました年3回のインテリアフェア。夏・ダイニングフェアを開催します!

今回はコロナで増えてきているおうち時間を快適に過ごしたい!

そんな皆さまを応援する「模様替えキャンペーン」を同時開催いたします。

今回も創業56年の㈱筑波産商様にご協力いただいております。

### フェア期間 特典

通常定価からお値引きされた販売価格から  
さらに5%OFFのところ、  
期間中は販売価格から10%OFFで  
ご購入いただけます。

### ダイニングフェア 特典

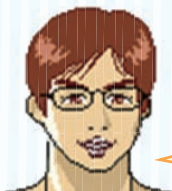
飛騨高山メーカーのダイニングテーブル  
をご購入のお客様に、テーブル用ビニール  
マットを1枚差し上げます!



※イメージ

### 模様替え キャンペーン特典

家具買い替えの際は処分品の  
引き取り料をサービスいたします。  
(同等品に限ります。)



担当 小林

こんにちは! 当社は川口にショールームがございます。  
ダイニングセットからソファ、ベッドまでおまかせください。  
お気軽にご相談お待ちしております!

### 会場 アクセス

(株)筑波産商 川口ショールーム

住所 埼玉県川口市朝日 4-9-20 電話 048-223-6761

定休日 水曜日・第2/第4火曜日(祝日を除く)

### ご予約 受付中です

(株)藤島建設 本社：048-265-8888 担当：岩村・猪股・鎌田



8.11(水)～8.16(月)の期間のご予約は

(株)藤島建設 フィットインプラザ：048-876-3365 までご連絡ください

Tsukuba Sansho.Co <https://www.tsukuba-sansho.co.jp/>

# F-COLLECTION

藤島建設が紹介する埼玉おすすめスポット

私たち藤島建設は埼玉県南地域を中心に60年間家づくりを行ってきました。  
埼玉愛にあふれている藤島建設スタッフが埼玉名所を  
ご紹介する「F-COLLECTION」  
今回は特販部、営業部スタッフのおすすめスポットです！

特販部 山田のおすすめ

日本で唯一のベーゴマ 鑄造所公認のお菓子

地元川口の鑄物技術とお菓子が合体した！！ベーゴマクッキーを紹介させていただきます。

harebare(晴れ晴れ)

日本で唯一のベーゴマ製造・販売元である川口市の(株)日三鑄造所公認のお菓子。それが「ベーゴマクッキー」です。

鑄物職人さんの手により1枚1枚作られたベーゴマの焼き型を使い、ひとつひとつ手作業で製造されています。ベーゴマ原寸大で作られたクッキーは埼玉県産小麦と米粉のオリジナルブレンドによるさっくり食感でほんのり甘くとても美味しいです。地元川口市ならではのお土産としてもピッタリ！だと思います。他のお菓子もございますので興味ございましたら是非お立ち寄りください。



harebare(晴れ晴れ)  
〒333-0862 埼玉県川口市北園町12-20-102  
Tel:048-269-8288  
URL:https://harebare.org/

営業部 石川のおすすめ

一軒家を改装した古民家カフェ

今回は古民家カフェをご紹介いたします。

senkiya(せんきや)

こちらは、以前にNHKのカフェをご紹介する番組で放送されたそうです。私もその番組は好きでよく見ていましたので、驚きました。店内は懐かしくて、おしゃれで落ち着く感じです。訪れたのはコロナ禍になる前なので、大変混雑していましたがゆったりした配置なので混雑も気にならない感じでした。カフェの他にも、雑貨屋さんやパン屋さんも併設されています。

コロナ禍が落ち着いたら、また訪れたいです。皆さまも訪れてみてはいかがでしょうか。



senkiya(せんきや)  
〒333-0823 埼玉県川口市石神715  
Tel:048-299-4750  
URL:http://www.senkiya.com/about

お近くにお越しの際はぜひ各ショールームにもお立ち寄りください！

F-NEWSでは、お客様からのお便りを募集しております。

F-NEWSに掲載したいこと、  
どんなことでもOKです。  
皆様からのたくさんのお便りを  
スタッフ一同お待ちしております。

お問い合わせ・連絡先  
営業部 大久保(おおくぼ)まで

✉ r-okubo@fujishima.co.jp

郵送の場合は  
フィットインプラザまでお送りください  
〒336-0932 さいたま市緑区中尾360

公式SNSやっています！是非ご覧ください。



「イイね!!」を  
お待ちしております!!