



川口市安行領根岸 新モデルハウス

CUBE・F^(キューブ・エフ) OPEN!!

2021年の盛暑に上棟し、藤和会をはじめ、多くの皆さんに携わっていただいたお蔭で新モデルハウス「CUBE・F(キューブ・エフ)」がオープンを迎えることができました。

キューブ・エフは敷地約30坪の土地に、藤島建設が考える最新の都市型3階建てのモデルハウスとなっています。

精度の高い木造軸組構造「ハイレイム工法」と、外周部を隙間なく断熱・気密パネルで包みこむ高性能住宅「ユトリロ365」に加え、木質断熱材「フジシマウッドファイバー」を組み込みました。さらに藤島建設独自の全館空調システム「ゼンカン」を搭載し、玄関から脱衣所に至るまで、家全体の温度差が少ない快適な住まいを皆様にご体感いただいております。



藤島建設独自技術が満載



藤島建設の最新技術が健康で快適な暮らしをつくります

「ユトリロ 365」	耐震性・耐久性に優れ快適な空気をつくる換気システムを搭載
ゼンカン	一台のエアコンで家全体の温度差を少なくし、メンテナンスも簡単な空調システム
フジシマウッドファイバー	間伐材を利用して、環境と住む人の健康までを考えた木質エコ断熱材

快適さに加えて、藤島建設史上初となる、リモート案内対応を可能といたしました。ご見学は完全予約制とし、ご希望いただければ、その場にスタッフのいない「リモート案内」という形をお選びできます。もちろん従来のスタイルである「有人内覧」という形もお選びできます。

「リモート案内」をご希望された場合IoT(Internet of Things)による遠隔操作により、玄関の開錠から施錠までをスタッフが離れたところからご対応いたします。「リモート案内」は、近くにいるスタッフを気にすることなく、ゆっくり内覧ができるスタイルと、備え付けのカメラとマイクにより会話ができるスタイルの両方に対応できます。キューブ・エフは未来を見据えた藤島建設の新しく安全な展示場となっております。

是非、一歩足を踏み入れた瞬間から快適性が実感できる新モデルハウス「キューブ・エフ」をご体感ください！



住所

埼玉県川口市大字安行領根岸字内谷田2309

最寄り駅

埼玉高速鉄道「新井宿駅」
徒歩約20分
(お車の際は駐車場もございます)

受付時間

10:00-17:00
(ご予約の上、ご来場ください)

定休日

毎週木曜日/第1・2・4水曜日

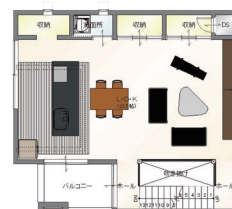
お問い合わせ

0120-340-365

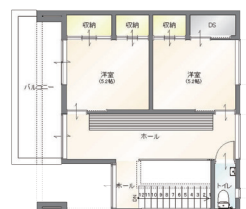
■延床面積135.79㎡(41.00坪) 建築面積57.96㎡(17.50坪)



1F 床面積 44.71㎡
(13.50坪)



2F 床面積 50.51㎡
(15.25坪)



3F 床面積 40.57㎡
(12.25坪)

ご予約は藤島建設ホームページより
お願いいたします。
<https://fujishima-kensetsu.co.jp/apo>



CUBE・F (キューブ・エフ) 各担当者インタビュー



責任者 岩井 真



快適な暮らしをイメージください

【キューブ・エフのみどころを教えてください。】

実体験にこだわった展示場であることです。「もし実際に家を建てたら？」にこだわりました。空気をきれいにするフローリング、南面の大きな窓の効果など、図面ではわからないことを実際に体験いただけます。

特に、藤島建設独自の全館空調システム「ゼンカン」は、1階から3階まで吹き抜けがあっても温度が均一であることを実証しています。また、玄関に入った瞬間から快適さを体験できます。そして、実際に住んだ時をイメージしやすいように、IoTを使ったリモート案内というかたちを採用しました。スタッフの目を気にすることなく、ご家族皆さままで五感いっばい展示場を感じていただきたいと思います。

【どのような所にこだわっていますか？】

来場されたお客様が実際にこの家を建てたらどう感じるかを

こだわりました。例えば南面に計画した大きな窓からどの様に四季を感じることができるかなどです。また、スッキリしたデザインを実現するため、窓廻りや屋根廻りにこだわりました。デザイン面では鉄骨階段同等の木製ストリップ階段を採用しました。そして新しい展示場の仕組みとしてリモート案内を可能とすることです。

【特に気を配ったところなどはありますか？】

洗練さを損なわずにシンプルに仕上げ、さらにコストも抑えることです。コストを考慮しながらも長持ちする内装仕上げを採用するなど、そのような点もリアルにこだわりました。機能性では「ゼンカン」にエアコンだけではなく空気清浄機を組み込みました。次の課題は加湿器も組み込むことです。このような点にも着目して見学いただけると嬉しく思います。



コーディネーター 岩村 薫



お子様も楽しんでください

【キューブ・エフのみどころを教えてください。】

これまでの展示場よりも、さらにご家族皆さんが楽しんで見学できる住まいです。変性があり、わくわくする子供室や、リモートワークやオンライン授業に対応していること、家族の休日をより楽しめるバルコニーなど、みどころが沢山あります。家電も道具としてだけではなくインテリアにもなるものを設えていますので、細部までぜひ、ご覧ください。

【どのような所にこだわっていますか？】

お住まいになる方のイメージは「子育て世代」をターゲット

にしています。外観内観ともに全体的に薄いダークカラー（くすんだ色・彩度をおさえた色）でまとめ、木質感やシックな印象でオーソドックスな中にも、プフなど上質アイテムの流行も取り入れることでグレード感をアップしています。また、グリーンを各要所に配置することで、癒し効果にもこだわりました。

家具については、藤島建設でも取り扱い可能なアイテムをメインにしています。お客様が気に入った家具は同じものを購入することができますので、お気軽にご相談ください。



現場監督 渡部 裕亮



細部のつくりもご覧ください

【キューブ・エフのみどころを教えてください。】

少し専門的なお話になりますが、細部にわたり見ていただきたいところがあります。

まず1階のシューズクロークです。玄関収納の棚板は施工方法ですが、床材を2枚組み合わせています。木口は黒ポリのテープを使用して質感を出しています。

玄関ベンチの納まりは鉄丸棒を貫通しているように見せて、玄関框はアルミ材を採用しています。洗面化粧台は既製品ではなく、造作にしてあることもみどころ（おすすめ！）です。

2階のバルコニーは水切り無し仕様になっていて、バルコニー笠木は板屋屋さんをお願いした「こだわり」のところですよ。

お客様が実際に建てられるお住まいも「こだわり」を実現されたいことが多いと思いますので、色々ご相談ください。

【施工で大変だったことはありますか？】

階段が100Kg近くあり、施工は合計6人掛かりの手運びで行いました。

2階のフレキシブルボードの施工に関して、貼る順番や納め方など、展示場の担当大工である近藤さんが、とても苦労されていたのも印象的でした。

また、3階の長尺カウンターの搬入ですが、実はバルコニーから行いました。展示場をご覧の際は、そんな施工や搬入の背景なども想像しながらご見学いただけると嬉しいです。

藤島建設のスタッフ紹介

藤島建設 工事部 鶴田 直人

●自己紹介をお願いします

工事部の鶴田と申します。藤島建設に入社して約15年がたちました。工事部一筋15年となります。契約から始まり、設計打合せを経て、出来た図面を実際に形にしていくのが工事部の仕事です。お客様のイメージ通りの仕上がりを心掛け、ご希望の引渡し日にお施主様の笑顔を見るまでが工事部の仕事となります。これまで数多くの家づくりを担当させていただき、その経験全てが私の財産になっています。これから、新しく建てるお施主様にも、この経験を基に責任施工で対応させていただきます!!よろしくお願いたします!!



●仕事で心がけていることはなんですか

初心忘るべからず。です。

●最後に一言お願いします

藤島建設は家づくりだけではなく、皆様とお会いできる楽しいイベントがたくさんあります。イベントではスイーツ担当として頑張っておりますので、お越しの際はぜひお探しください。皆様と中々お会いできないこの状況が一日でも早く終息して、皆様と楽しく笑える日が来ることを願っております。それでは皆様、体調を崩さないよう、くれぐれもお気をつけてお過ごしください。

専属大工紹介

宮城工務店 信澤 友二

●簡単な自己紹介をお願いします

信澤 友二と申します。藤島建設に来て、はや数年が経ちました。趣味は海で釣りをすることです。今後ともよろしくお願いたします。



●仕事で心がけていることはなんですか

常に「良い家づくりをする」という意識で仕事に励んでおります。また、お施主様も現場へいらっしゃいますので、現場の清掃には気を配っております。

●最後に藤島建設をアピールしてください

スタッフ・職人さん同士の連携が非常に取れている会社です。安心して家づくりをお任せください。



補助金制度

こどもみらい住宅支援事業制度で

お得にリフォーム!

ご自宅のリフォームであれば、世帯状況を問わず全ての方が対象になります

 リフォームで
最大
30万円

 若者・子育て世帯が
リフォームで
最大
60万円

国土交通省主催による【こどもみらい住宅支援制度】とは？

住宅の省エネ改修等に対する補助をすることにより、子育て世帯等の住宅取得の負担軽減を図るとともに、省エネ性能住宅ストックの形成を図る事業です。条件を満たせば世帯状況を問わずどなたでも対象となります。

本制度への登録事業者のみが申請可能となります。ぜひ藤島建設におまかせ下さい。



例えば浴室リフォームなら

最大 102,000円/戸

断熱改修

開口部の断熱

 外窓交換
14,000円

いずれか必須

 子育て対応改修
家事負担軽減

 浴室乾燥機
20,000円

エコ住宅設備の設置

エコ住宅設備

 節湯水栓
5,000円

 高断熱浴槽
24,000円

高効率給湯器への交換を同時施工で

24,000円 さらに加算されます

バリアフリー改修
バリアフリー

手すり

5,000円

 廊下幅等拡張
28,000円

 段差解消
6,000円

その他の施工への対応

断熱改修

エコ住宅設備の設置

バリアフリー改修

子育て対応改修

これらの範囲となるリフォームに対して本制度が適用される場合があります。詳しくは電話にてお問合せ下さい。

※制度適用のためには一定の条件があります。詳しくは電話にてお問い合わせください。※補助額が5万円未満のものは、対象外となります。※予算が無くなり次第終了となりますので、お早目のご検討をお勧めします。

お問い合わせ・ご相談は



0120-655-831 までお気軽にご連絡下さい

OB様からのご紹介により新築しました。

おかげさまでOB様の輪が広がっております。

この度、藤島建設でお家を建てていただいたM様のご紹介で、K様のお家を新築させていただきました！大手ハウスメーカー様のように、大きく広告を出していない私たちのような地元の建築会社にとって、ご紹介は本当に感謝の限りです。M様のように、お客様をご紹介頂いたOB様へは特典のご用意がございます。「家づくりを考えている親戚・友人がいる」というOB様は是非、担当営業又は会社までご連絡をいただくと幸いです。

皆様の身近な方が「家づくり」をご検討の際は、「藤島建設は良いよ」と仰ってももらえるように、これからも藤島建設は「皆様にご満足いただける家づくり」と共に、そのお住まいでの新しい生活がはじまってから、さらに良さを感じていただけるよう会社一丸となって取り組んで参ります。

どうぞこれからも藤島建設を何卒よろしくお願い申し上げます。



F-COLLECTION

藤島建設が紹介する埼玉おすすめスポット

私たち藤島建設は埼玉県県南地域を中心に60年間家づくりを行ってきました。

埼玉愛にあふれている藤島建設スタッフが埼玉名所を

ご紹介する「F-COLLECTION」

今回は特販部、営業部スタッフのおすすめスポットです！

特販部 山田のおすすめ

鳩ヶ谷で当地グルメ「ソース焼うどん専用ソース」

最近では日中家で食事が増えて、献立を考えるのに苦労されている方も多いのではないのでしょうか。

そこで今回は川口・鳩ヶ谷展示会場周辺のご当地グルメ「ソース焼うどん」が家で作れる専用のソースをご紹介します。

鳩ヶ谷ソース焼うどん 専用ソース

味は醤油ベースではなく、和風出しのソース味で焼きそばとはまた違った味です。新しいレシピの一品に加えてみたいいかがでしょうか。おすすめですよ！

販売しているお店が限られていますのでホームページより検索いただき、是非お試しください。



鳩ヶ谷商工会 鳩ヶ谷ソース焼うどん
〒334-0002 川口市鳩ヶ谷本町2-1-1
Tel: 048-281-5555 Fax: 048-285-6630
<http://www.syokokai.or.jp/hatogaya/udon/index.html>

営業部 石川のおすすめ

テイクアウト専門の手作りお弁当

今回ご紹介するのは、テイクアウト専門の手作り弁当のお店です。

街の小さな手作り弁当😊お弁当屋さん「こむすび」

毎日とお道沿いに、新しくお弁当店ができていたので気になっていました。コロナ禍には嬉しいテイクアウトのお店です。

体に優しいという看板の文字どおり、素材にもこだわりを感じられるお弁当がいただけます。

メニューも豊富で、雨の日サービスや感謝デーなど、嬉しいサービスもたくさんあります。

お近くにお越しの際は、訪れてみてはいかがでしょうか。



街の小さな手作り弁当😊お弁当屋さん「こむすび」
〒333-0844 埼玉県川口市上青木5-12-6
Tel: 080-3502-5641 Mail: komusubi2021@gmail.com
営業時間: 11:00～ 定休日: 土日祝日
https://www.instagram.com/kitchen_komusubi

お近くにお越しの際はぜひ各ショールームにもお立ち寄りください！

F-NEWSでは、お客様からのお便りを募集しております。

F-NEWSに掲載したいこと、
どんなことでもOKです。
皆様からのたくさんのお便りを
スタッフ一同お待ちしております。

お問い合わせ・連絡先
営業部 大久保（おおくぼ）まで

✉ r-okubo@fujishima.co.jp

郵送の場合は
フィットインプラザまでお送りください
〒336-0932 さいたま市緑区中尾360

公式SNSやってます！是非ご覧ください。



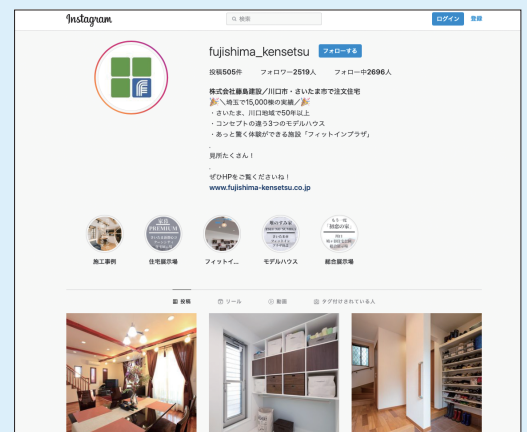
Facebook

fujishima



Instagram

fujishima_kensetsu

「いいね!!」を
お待ちしております!!