



🏠 家づくり 🏠

仕事図鑑

藤島建設の家づくりには様々な職種のスタッフが関わらせていただいています。
本コーナーはお客様の家づくりに
どんな職種がどんな仕事をしているかをご紹介します。

**お客様
相談室
篇**

お住まいの点検からリフォームまで

藤島建設お客様相談室の榎本安男です。お客様相談室の仕事を紹介させていただきます。

お客様相談室は、主にリフォームとアフターメンテナンスでメンバーが分かれています。

リフォームでは OB のお客様は勿論、他社で建築されたお客様に対してもリフォームの相談を承っています。大型リフォーム・リノベーションを初めてし小工事も行っています。



アフターメンテナンスは、注文新築でお引渡しをさせていただきましたお客様へ 3ヶ月・1・2・(5)・10年点検を実施させていただきます家の維持管理のお手伝いをさせていただきます。その他に引き渡し前の検査・営繕修理・リフォーム工事・小工事の相談も請け負っています。

お住まいのアドバイスも

私たちはお客様よりご連絡をいただきましたら、まずはリフォームのご希望か営繕修理依頼かを確認して、そのお客様宅に訪問する実動人員を決めます。

選出された人員が直接お客様に詳細内容をお聞きして、訪問日程を決めます。

リフォームならご要望のカタログなどお持ちしてご説明し、営繕修理なら実際の困りごとを聞いてから訪問いたします。

実際の修理対応は内容によって異なりますが、その場で出来ることやメーカーや業者に依頼することを判断し対応しています。定期点検に関しては家全体を確認して、使い方や日頃注意をしていただきたいことの説明・不具合箇所の確認是正を行います。



細かなところまで点検します

希望を叶える提案

リフォームでも営繕修理でも早い段階からお客様とお話することが多い部署です。

対応窓口だけではなく、お客様のご希望に最適なご提案もしております。例として在来浴室のリフォームをご希望のお客様に、既存の在来浴室を解体

し新たにユニットバスを施工する工事がありました。ご希望の内容で、お見積もりをしましたが、かなりの予算オーバーで断念せざるをえないものでした。

ですが、既存の浴室を解体せずに浴室全体をシート貼りする方法を提案させていただきました。見た目がタイル張り(床・壁・天井など)の浴室を最新のユニットバス感のある浴室にする工事です。予算もかなり抑えられたので即決断をいただきました。諦めず他の方法を提案できたことにやって良かったと思いました。



お客様と電話での打合せ

お客様の安心が仕事の喜び

提案を採用して感謝をいただくこともですが、不具合が発生し困っているお客様が修理改善後に安堵されたときや、またよろしくとお声掛けをいただいたときなど嬉しいことを沢山感じる事が出来る仕事です。

他にも綺麗に仕上がり新築を思わせる様に出来たときや、訪問した際に、ご自宅全体を常日頃から綺麗に扱っていただいているときなど感動できることも多いです。

仕事なので大変な面もありますが、お客様から信頼・信用を受け長いお付き合いが出来何十年後も藤島建設のリピーターになっていただけることに、誇りを持って業務を遂行邁進出来る喜びがあります。

そのためにフットワークの良い行動を心掛けてお客様満足を得られる様に日々行動しています。

家づくり、リフォームなどの仕事に興味がある方へ

建設業界はその街づくりに携われる、自分がデザインした建物や景観が何十年も残る、人目に付く、地図に載るその一役を担う仕事です。

建築に携わり、その家に住まう人の幸せを願うことが出来ます。

他の人の幸せ=自分自身の幸せにつながる職業です。

これからは人の幸せを願う沢山のひとと仕事ができることを期待しています。

藤島建設 家づくりの仕事

お客様
相談室

仕事内容 リフォーム・アフターメンテナンスのご相談と対応など

資格 建築士・リフォーム提案士など家づくりに関わる
様々な資格が役に立ちます

仕事の楽しみ お客様に感謝いただくこと、安心いただくこと。
きれいに仕上げること



住まいで楽しむ

花の話

supported by 浜野園芸

初めまして。さいたま市岩槻区で年間を通じて鉢花や花苗、野菜苗を生産しております浜野園芸と申します。

私の代で3代目となりまして約60年前から花の生産をしております。今回からご家庭でのお花の育て方などをF-NEWSで掲載させて頂くことになりました。「秋の大感謝祭」に出店させて頂いておりますので、ご存じの方もいらっしゃると思いますが、改めてよろしくお願いいたします。

浜野園芸 埼玉県さいたま市岩槻区黒谷1916 TEL: 048-798-0953

これから始める家庭園芸

第1回は「初めて育てる」「これから始めたい」という方におすすめのお花を紹介したいと思います。

初めての方が最初に悩まれるのは「どのお花が育てやすいのだろう?」だと思います。難しく考えることはありませんが、屋内と屋外で適している種類が異なるので注意してください。

屋内の場合、暖くなるこれからは花屋さんで売られている鉢花でしたら、好きなものを選んでいただいて、ぜひ**日当たりの良い場所で管理**してください。

お庭やベランダなど屋外の場合、これからの季節、花苗が種類豊富にお花屋さん並びます。**ペチュニア、**



マリーゴールド、ペゴニア、ニチニチソウなど、お庭や公園の花壇でよく見かける花たちが良いかと思えます。よく見かけるということはそれだけ**育てやすく手間がかからない**という事でもあります。

「本当に初めてなので、右も左も・・・」という方は、花苗ならマリーゴールドがおすすめです。このお花も公園や花壇によく植えられています。生育は旺盛で多少の乾燥も大丈夫です。先ほどもお話ししたように、公園などに植えられるということは、手間や管理が難しく無いので「ちょっとはじめてみたいな」と考えている方に良いかと思えます。

飲みすぎに注意!

「どんなことに注意が必要ですか?」と、これも良くいただく質問なのですが、必ず答えることは**「お水のあげ過ぎは気をつけてください**」ということです。私たち人間



と同じで食べ過ぎ飲み過ぎは良くありません。植物も生き物ですからね。鉢皿にお水を溜めるのもNGなので、気をつけてください。

季節のおすすめ

4~6月はまさに花苗が1年で1番多くです。

マリーゴールド・ニチニチソウ・ペチュニア・ジニア・サルビア・ペゴニアなどなど、本当に多くの花苗がお花屋さん並びます。

これらのお花は、どれも難しい管理の必要がありません。しかし、植え込む時期は注意が必要です。具体的には梅雨時期はお花がお水を吸いすぎるので良くありません。梅雨時期前に植え込みを終わらせてしっかりとお花に根を張らせてあげてください。

出店情報

浜野園芸ではただ今、朝顔を生産しております。7月6、7、8日 入谷鬼子母神で開催される『朝顔まつり』に行燈仕立ての朝顔を販売いたします。(6月下旬から当園でも販売します。)



藤島建設のスタッフ紹介

藤島建設 工事部 海老名 重則

●自己紹介をお願いします

藤島建設 工事部に所属しています海老名重則と申します。出身は、埼玉県本庄市(埼玉県の北西部に位置する自然豊かなところ)です。木造建築には20代前半から現場管理として携わり、藤島建設に40代後半に入社しました。我が家にはチワワ(小型犬)が2匹います。(11歳と9歳のシニア犬です)2匹とも病気もせず、まだまだ元気になっているわんこたちと遊ぶことが趣味です。



●仕事で心がけていることはなんですか

私の仕事は木造新築工事の現場管理が主な仕事になります。具体的には、工事に入る前段階の仮設置工事から、建物完成、お引渡しまで現場責任者として現場管理をしております。仕事では「良い建物を作る」ということを第一としております。そして「現場環境を良くしていくこと=安全な作業ができる環境」に繋がりますので、そこを心がけております。

●最後に一言お願いします

30年近く現場に携わっておりますが、藤島建設の各職方の技術には、私も一目置く人たちが数多く集まっております。より良い住まいを提供できる自慢の会社ですので、今後とも宜しくお願いいたします。

協力業者紹介

(有) 加藤土建 加藤 充孝

●簡単な自己紹介をお願いします

加藤土建 加藤充孝と申します。お客様が住む家の土台となる基礎工事を担当させて頂いております。藤島建設で仕事をして約40年になりました。趣味は最近ですとYouTube鑑賞です。



●仕事で心がけていることはなんですか

怪我をしないように常に安全第一で作業を進めております。現場清掃にも気を遣っております。

●最後に藤島建設をアピールしてください

歴史のある会社です。良い職人さんがたくさんいますので、藤島建設で家づくりを任せてみてはいかがでしょうか。今後とも宜しくお願いいたします。



こどもエコ住まい支援事業

先進的窓リノベ事業



2つの補助金を活用して **お得にリフォーム!**

同時に申請することで、よりお得な施工が可能になります

水廻りとセットで窓もリフォームが断然お得!!

※2023年12月31日までに工事完了した物件が対象となります（期間中でも予算が無くなり次第終了となります）

国土交通省、経済産業省及び環境省の3省連携による住宅の省エネリフォームを支援する新たな補助制度です
一般住宅の改修等への省エネ化の支援を強化することを目的としています

例えば | 浴室 + 窓(浴室・洗面室)リフォームなら

こどもエコすまい支援事業				先進的窓リノベ事業		補助額合計 135,000円
浴室リフォーム				浴室・洗面室の窓リフォーム		
エコ住宅設備の設置		家事負担軽減に資する住宅設備	バリアフリー改修			
高断熱浴槽 27,000円/戸	節湯水栓 5,000円/台	浴室乾燥機 21,000円/戸	手すりの設置 5,000円/戸			
補助額小計 58,000円				補助額小計 77,000円		

※制度適応のためには一定の条件があります 詳しくは電話にてお問い合わせください ※加算補助額が5万円未満のものは、対象外となります

お問い合わせ・ご相談は **0120-655-831** までお気軽にご連絡下さい

特別ご優待券のご案内

unico

藤島建設では皆様の心地いい暮らしのお手伝いをしたい、そんな思いからunicoさんと提携いたしました。

同封の優待券をお持ちいただきますと、家具やラグ、カーテン、ファブリック、雑貨などすべての商品を5%OFF、30万円以上（税込）のご購入で10%OFFで販売させていただきます。

“unico”とは、イタリア語で「たったひとつの」「大切な」「ユニークな」などの意味をもつ言葉。

どこの場所にも似ていない、自分がじぶんらしくいられる心地いい空間づくりをコンセプトに、オリジナルの家具やファブリック、セレクト雑貨などをラインアップ。

使い込むほど愛着のわくものばかりです。

ぜひお近くの店舗もしくはオンラインショップへお越しください。



公式オンラインショップ・店舗一覧 <http://www.unico-fan.co.jp/>



unico 大宮

〒330-0853 埼玉県さいたま市大宮区錦町 630 ルミネ大宮店 ルミネ_2_4F
OPEN 月-土 10:00 ~ 21:00 日・祝日 10:00 ~ 20:30
TEL 048-658-0770 FAX 048-658-0771



unicoloom 越谷

〒343-0828 埼玉県越谷市レイクタウン 4-2-2 イオンレイクタウン kaze 2F
OPEN 9:00 ~ 22:00 【営業時間短縮】当面の間 10:00 ~ 21:00
TEL 048-961-5105 FAX 048-961-5106

F-COLLECTION

藤島建設が紹介する埼玉おすすめスポット

私たち藤島建設は埼玉県南地域を中心に60年間家づくりを行ってきました。
埼玉愛にあふれている藤島建設スタッフが埼玉名所を
ご紹介する「F-COLLECTION」
今回は営業部、特販部スタッフのおすすめスポットです！

営業部 石川のおすすめ

幸せな気分になるてづくりシフォンケーキ

今回ご紹介するのは、厳選材料で作ったシフォンケーキのお店です。

てづくりシフォンケーキのお店「Fuu」

ふわふわもちりて一口食べた瞬間、とても幸せな気分させてくれます。種類も豊富でカットして販売されているので、何種類も買いたくなりますよ。

季節に応じた限定の味もあり、毎回行くのが楽しみになりますね。今回は「さくら」で、国産のさくらの葉を巻いたものが出ていました。その中でも私は「杏仁」に驚きました。袋を開けただけで杏仁の香りがフワツとして、口に入れたら、さらに「杏仁！」とても美味しかったです。イベントなどにも出店されているので、店舗以外で購入できることもあるそうです。SNSなどもぜひチェックして訪れみてください。



てづくりシフォンケーキのお店「Fuu」
〒332-0034 埼玉県川口市並木4-20-11
<https://chiffoncake-fuu.com/>
駐車場はないので、青木公園のコインパーキング(20分まで無料)が便利です。

特販部 川津のおすすめ

世界初!?!のバウムクーヘンサンド

西川口にあるバウムクーヘンの店をご紹介させていただきます。

人と人の心をつなぐ 村田屋

世界初! バウムクーヘンのフルーツサンドがあるということで行ってみました。ショーケースには断面がとてもきれいなフルーツサンドが並んでいます。一番人気の「ミックス」を食べたのですが、バウムクーヘン・クリーム・フルーツそれぞれ美味しくて、全体的にもバランスが取れていてとても美味しかったです。

その他にも、埼玉県産「愛たまご」を使用したバウムクーヘン「結バウム」も有名です。カリカリもちもちタイプは日持ちしますので、贈答用にもおすすめです。フルーツ大福も美味しかったです。皆さんも訪れてみてはいかがでしょうか。



村田屋
〒332-0021 埼玉県川口市西川口6-8-33
Tel:048-252-1739 営業時間:9:00~18:00
定休日:水曜日
<https://muratayabaum.thebase.in/>

お近くにお越しの際はぜひ各ショールームにもお立ち寄りください！

F-NEWSでは、お客様からのお便りを募集しております。

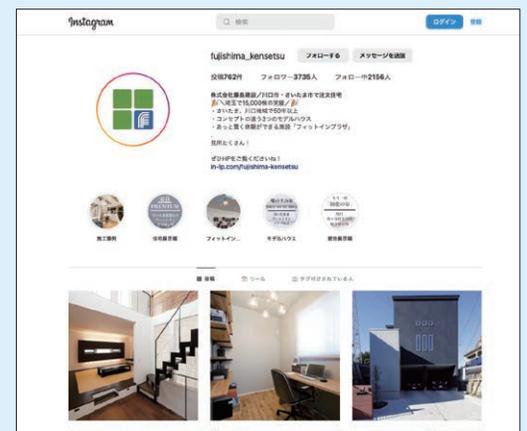
F-NEWSに掲載したいこと、
どんなことでもOKです。
皆様からのたくさんのお便りを
スタッフ一同お待ちしております。

お問い合わせ・連絡先
営業部 大久保(おおくぼ)まで

✉ r-okubo@fujishima.co.jp

郵送の場合は
フィットインプラザまでお送りください
〒336-0932 さいたま市緑区中尾360

公式SNSやってます!是非ご覧ください。



「イイね!!」を
お待ちしております!!